



Číslo jednací: MUKR/4101/2021/OSVZ/KF

Evidenč. číslo: 4321/2021

Spis. znak: 101.2.3 Skart. zn./skart. lhůta: A/10

Poč. listů: 1 Počet příloh/listů příloh: 1

V Králíkách: 18.02.2021

Zápis z jednání komise pro sociální věci a občanské záležitosti ze dne 18.02.2021

Přítomni:

- Antonín Vyšohlíd – předseda komise
- Mgr. Martin Hejkrlik – ředitel SSK, člen komise
- Marie Látalová – pečovatelka, členka komise
- Kateřina Břízová – pečovatelka, členka komise
- Eva Konyariková – členka komise
- Bc. Kamila Ferancová – referentka odboru SVZ, zapisovatelka

Omluveni:

- MgA. Kristina Brůnová – členka komise
- Marie Čumová – členka komise

Večer pro seniory:

- ❖ Vzhledem k vývoji epidemiologické situace nelze předpokládat, že by bylo možné realizovat společenský večer pro seniory v jarním termínu. Podzimní termín konání této akce je prozatím nejistý. Pořadatelé budou reagovat dle aktuálních opatření vlády.

Cihelna:

- ❖ Minulý týden proběhla komunikace vedení města se zástupci Armády ČR, kteří potvrdili, že konání akce Cihelna 2021 prozatím nezavrhují, konečné rozhodnutí by mělo padnout v dubnu 2021.

Senior taxi

- ❖ Služba Senior taxi je občany využívána, častěji na delší vzdálenosti – např. lékaři mimo region Králíky.
- ❖ Členové komise požádali o zhodnocení finanční stránky této služby, jakmile bude k dispozici.

Lékaři

- ❖ Do 10.3. by mělo být kompletně zrekonstruované 2. patro zdravotního střediska
- ❖ Z důvodu rekonstrukce, především v souvislosti s výměnou oken, dojde ke změnám v některých ordinacích, dočasně dojde k přemístění ordinace gynekologie do prostor bývalé ordinace MUDr. Měchurové – v měsíci březnu, cca na 3-4 týdny.

- ❖ Ordinace MUDr. Sedláka se také dočasně přemístí do bývalé ordinace MUDr. Měchurové, cca v měsíci dubnu.
- ❖ Zubaři mají zažádáno o vízum, celý proces posouzení víza se prodlužuje v souvislosti se situací spojenou s COVID-19, původně se předpokládal návrat v 2. týdnu v březnu, není však jisté, jestli se podaří.
- ❖ Zubařům se nepodařilo vykonat profesní zkoušky. Pokud neabsolvují přípravný kurz před náhradním termínem zkoušek, budou mít pravděpodobně obtížnější výchozí pozici. V této věci komunikoval p. starosta s doc. MUDr. Šmuclerem – prezidentem České stomatologické komory ČR.
- ❖ Ordinace bude pro navrátilší zubaře připravena.
- ❖ Byt pro zubaře – k bytu pro zubaře byla ukončena nájemní smlouva, aby zde nadále nevznikal dluh na nájemném, který již město Králíky eviduje. V této věci bude město Králíky jednat se spol. OXEN Free. S obnovením nájemní smlouvy se po návratu zubařů do Králík počítá i nadále.

LIDL

- ❖ ZM schválilo prodej pozemku za určeným účelem výstavby prodejny LIDL.
- ❖ Po zveřejnění zájmu prodeje se přihlásili 4 zájemci, jeden ze zájemců odstoupil.
- ❖ RM si pozve účastníky a bude zjišťovat, jak jsou zájemci schopni naplnit záměr prodeje – zejména bude kladen důraz na vysvětlení, jak mají zájemci řešené financování a jak budou případně naplňovat zájem prodeje. Společnost LIDL se přihlásil napřímo.
- ❖ Finanční prostředky bude chtít město Králíky využít proporcionálně, nikoli v souvislosti s jedinou prioritou (např. sportovní hala).

Další podněty

- ❖ **Dopravní situace:** Při předchozím jednání pracovníci SSK upozornili na některá místa, kde může docházet k dopravním incidentům
 - jedná se o křižovatku ul. Na Křižovatce, Tovární a Tkalcovská, kde není vidět do prudké zatáčky – zrcadlo je již objednané.
 - v ulici Hřbitovní bude umístěna značka upravující rychlost 30 km.
 - výjezd v ul. V Bytovkách prozatím nebyl řešen, bude třeba upravit porost, který zabraňuje výhledu při výjezdu.
- ❖ **Bytová situace:** Při předchozím jednání dávali pracovníci SSK podnět k řešení situace u některých městských bytů, kde bydlí občané využívající terénní pečovatelské služby
 - Jedná se např. o byty na Velkém náměstí, kde nejsou umístěny zvonky na dálkové ovládání u vchodových dveří. To způsobuje nájemníkům např. v seniorském věku problémy. Prozatím nebylo řešeno, podnět tedy trvá (pro VTS)
 - Při rekonstrukci městských bytů, zejména v domě s pečovatelskou službou by měly být zohledněny potřeby nájemníků, kteří mají často omezenou soběstačnost. Je potřeba řešit již při zadávání podkladů k rekonstrukci – např. šíře dveří, podoba a přístup do sprchových koutů atd. Pan Hejkrlik bude konzultovat s SMK jako správcem bytů. Je na zvážení vytvoření nějakého jednotného postupu při zadávání rekonstrukcí nájemních bytů a bytu v DpS. Tento podnět trvá.
 - Pan Hejkrlik také upozorňuje na vstup do domu s pečovatelskou službou čp. 193. Zadání projektu na vstup do budovy již opakovaně urgoval na VTS. Stávající vstupní prostor je v neuspokojivém stavu, který vyžaduje přestavbu. Do budoucna bude třeba řešit také izolaci střechy, podkrovní okna. V podkrovních bytech se objevují důsledky nedostatečné izolace střechy.

- ❖ **Osoby bez přístřeší:** objekt bývalé truhlárny byl již odstraněn, v tuto chvíli není jasné, kam se obyvatelé tohoto objektu uchýlili. Paní Ferancová informuje, že v rámci výkonu soc. práce byla opakovaně oslovena jedna osoba bez přístřeší, která dříve obývala právě objekt bývalé truhlárny. Byla opakovaně nabídnuta pomoc při řešení celkové situace. Další osobě bez přístřeší se podařilo zajistit ubytování. O dalších případech osob bez přístřeší nejsou informace. Případné podněty je vhodné odkazovat na odbor SVZ Městského úřadu Králíky. Paní Ferancová dává zároveň na zvážení možnosti pomoci ze strany města – zejména v období velkých mrazů, kdy teploty v nedávné době klesaly i k $-15\text{ }^{\circ}\text{C}$ a pobyt v těchto teplotách může být pro osobu bez přístřeší fatální. Pan místostarosta přijímá podnět k případnému projednání. Jednalo by se zřejmě o řešení v nadcházejícím zimním období, řešily by se spíše jednotky případů. Možností by mohlo být pořízení vyhřívaného stanu, který by mohl být využit všestranněji i při jiných událostech.
- ❖ **Migrace osob v nepříznivé soc. situaci:** v reakci na podněty z řad veřejnosti na migraci osob v nepříznivé bytové situaci, často rodin s více dětmi informuje pí Ferancová o této problematice. V regionu Králíky se objevují jednotlivci i rodiny v nepříznivé sociální situaci, obvykle spojené se ztrátou či absencí bydlení. V této věci je s nimi případně zahájena sociální práce – řešení bydlení, finanční zajištění rodiny, péče o děti atd. Rámcově pí Ferancová informuje:
 - Pokud mají tyto osoby trvalý pobyt mimo region Králíky, primárně je s nimi řešena možnost zajištění bydlení a dalších záležitostí v místě trvalého bydliště.
 - V případě akutního řešení bytové situace se mohou ocitnout rodiny/jednotlivci na ubytovnách. V případě, že mají ubytovny schválený provozní řád od KHS, lze na bydlení na základě platné nájemní smlouvy či smlouvy o ubytování přispívat dávkou hmotné nouze od Úřadu práce ČR – tzv. doplatek na bydlení. Při posouzení nároku na tuto dávku se kromě příjmové situace hodnotí také vazba žadatele k místu, kam má být doplatek na bydlení poskytován. Tozn. že pokud žadatel neprokáže vazbu k místu pobytu, doplatek na bydlení nemusí být přiznán. Jako vazba k místu pobytu se hodnotí např. zaměstnání, docházka dětí do školských zařízení, předchozí dlouhodobý pobyt v místě atd.
 - Jednotlivci/rodiny žijící na ubytovnách, čerpající dávku doplatku na bydlení, jsou ze zákona o pomoci v hmotné nouzi (§ 33, odst. 3 zák. č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi) povinni si aktivně hledat přiměřené standardní bydlení; za tímto účelem je osoba/rodina také povinna o pomoc při získání takového bydlení požádat obec, ve které má trvalý pobyt či ve které se skutečně zdržuje. V této souvislosti však osoby v hmotné nouzi narážejí na nedostatek standardních bytů, případně neochotu pronajímatelů poskytnout nájemní bydlení pro žadatele závislého na dávkách hmotné nouze či např. vícečlennou domácnost. Jedná se o problematiku odrážející stav v celé ČR.

Objekt bývalého DVÚ

- ❖ Objekt bývalého DVÚ se nevydražil ani za necelých 25 mil. V úterý 16.2. byl další prohlídkový den, kde byli dva zájemci - společníci developerské firmy ze Šumperka a náhodný zájemce. Již při prohlídce se developeři zajímali o to, jestli by město Králíky akceptovalo výstavbu nájemních bytů a bytů pro turisty. Malometrážní byty by nabídli městu nebo přímo veřejnosti k odkoupení. Předpokládaná cena cca 20 – 25 tisíc/m².
- ❖ Další ze zájemců byl doprovázen přímo pracovnící ÚZSVM, také vyjádřil zájem o přestavbu objektu na nájemní a víkendové byty.
- ❖ 17.3. by měla proběhnout další dražba, tentokrát ve standardním režimu, nikoli elektronická.

Finanční dar pro Verunku Kocourkovou

- ❖ Pan místostarosta informuje o záměru města Králíky poskytnout finanční dar rodině Kocourkových, kteří se potýkají s vážnými zdravotními problémy dvouleté dcery Veroniky. Ta od narození trpí cystickou fibrózou, tedy nemocí, která se nedá vyléčit. Pro rodinu to znamená tedy výraznou finanční zátěž v souvislosti se zajištěním péče o dceru. Město Králíky by poskytlo v rámci „Sbírky pro Verunku“ příspěvek, jehož výši rozhodne Rada města Králíky na svém zasedání. Komise SVZ s poskytnutím daru rodině Kocourkových bez výjimky souhlasí.

Zaměstnanost v regionu

- ❖ Pan místostarosta informuje, že spol. OMB Composites EU a.s. jedná o zahájení nového výrobního programu společně se spol. Hedva. V této věci proběhlo již několik schvalovacích procesů před zahájením výroby. Mělo by se jednat o výrobu vojenských kompozitů určených zejména pro vojenský rezort. Zájem o nový výrobní projekt již projeví také zahraniční potencionální odběratelé. Pokud se podaří výrobu vojenských laminátů zahájit, spol. OMB uvažuje o odkoupení prostoru třídiřny odpadů za určitých podmínek, o kterých jednat ředitel SMK, p. Jílek spolu s vedením města Králíky.
- ❖ V případě úspěšného rozšíření výroby by se mohl počet zaměstnanců zvýšit až na 250, což by znamenalo vznik nových pracovních míst v regionu.
- ❖ Není do budoucna vyloučena výstavba nové třídiřny, bude záležet na dalším jednání.

Pozemky nad tréninkovým fotbalovým hřištěm směrem k Amálce

- ❖ Město obdrželo od studentů fakulty VÚT v Brně 4 studie, které řeší komplexně celý terén postupující od fotbalového tréninkového hřiště až k chatě Amálka.
- ❖ Studenti zpracovávali studie v rámci ročníkových prací, tedy se zpracováním studií nejsou spojené žádné náklady města.
- ❖ Jakmile se seznámí s tímto materiálem ZM, město dá ve známost, veřejnost se bude možné vyjádřit, jaké studii by dala přednost.

Zapsal/a: Bc. Kamila Ferancová
Funkce: zapisovatelka

.....
(podpis)

Schválil/a: Antonín Vyšohlíd
Funkce: předseda komise

.....
(podpis)

