MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY
Odbor územního plánování a stavební úřad

Váš dopis zn.:
Ze dne: 11.07.2022
Číslo jednací: MUKR/10834/2022/OÚPSÚ/DN
Evidenč. číslo: 12417
Spis. značka: MUKR/10834/2022/2022
Spis. znak: 84.1 Skart. znak/skart. lhůta: S/5
Poč.listů: 1 Počet příloh/listů příloh: 1/0

Vyřizuje: Ing. Dana Nosková
Telefon: 465 670 731
E-mail: d.noskova@kraliky.eu

V Králíkách: 28.07.2022
Vvpraveno dne: 28.07.2022

Istav Media, s. r. o.
Nádražní č. p. 32
150 00 Praha 5

Sdělení ve věci žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Městský úřad Králíky jako povinný subjekt (dále jen „povinný subjekt“) dle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“) sděluje k žádosti společnosti Istav Media, s. r. o., Nádražní č. p. 32, 150 00 Praha 5 (dále jen „žadatel“) ze dne 11.07.2022 o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

vydaných Vaším správním orgánem **za období od 01.04.2022 do 30.06.2022 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby.**

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:
- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- Identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopií výše zmíněných**

vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

V příloze zasíláme kopie vydaných dokumentů, jejich částí obsahující požadované údaje.

„otisk razítka“

Ing. Nosková Dana, v. r.
vedoucí odboru ÚPSÚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY
Odbor územního plánování a stavební úřad

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: MUKR/9248/2022/OÚPSÚ/MV - 4/330/StPo
Evidenč. číslo: 9820/2022
Spis. značka: MUKR/5493/2022/OÚPSÚ/MV
Spis. znak: 330 Skart. zn./skart. lhůta: V/5
Poč.listů: 6 Počet příloh/listů příloh:

Adresát
Dle rozdělovníku

Vyřizuje:Bc. Marie Večeřová
Telefon: +420 465 670 732
E-mail: m.vecerova@kraliky.eu

V Králíkách: 09.06.2022
Vypraveno dne:09.06.2022

Účastníci řízení (doručení jednotlivě):
[redacted], Králíky, 561 69 Králíky
[redacted], Králíky, 561 69 Králíky
Město Králíky, Velké náměstí 5, Králíky, 561 69 Králíky
RIMENT GROUP s.r.o., U Sokolovny 690, Zlín - Prštné, 760 01 Zlín
[redacted], Králíky, 561 69 Králíky

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu: **stavební úpravy a změna užívání domu čp. 48 v Králíkách (z klempířské dílny na bytový dům o 5 b.j.)** na pozemku stavební parcela parcelní číslo 570 v katastrálním území Králíky, kterou podal subjekt **RIMENT GROUP s.r.o. (IČO - 05167540), U Sokolovny 690, Zlín - Prštné, 760 01 Zlín** takto:

Stavba: **stavební úpravy a změna užívání domu čp. 48 v Králíkách (z klempířské dílny na bytový dům o 5 b.j.)** na pozemku stavební parcela parcelní číslo 570 v katastrálním území Králíky se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba bude obsahovat:
Jedná se o změnu stávající stavby čp. 48 na bytový dům s 5-ti b.j.

Počet funkčních jednotek 5 x 3+kk

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY
Odbor územního plánování a stavební úřad

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: MUKR/5664/2022/OÚPSÚ/MV/328.3 - 3/328.3/Souh
Evidenč. číslo: 8025/2022 Adresát
Spis. značka: MUKR/5664/2022/OÚPSÚ/MV Dle rozdělovníku
Spis. znak: 328.3 Skart. zn./skart. lhůta: A/5
Poč.listů: 2 Počet příloh/listů příloh: 1

Vyřizuje:Bc. Marie Večeřová
Telefon: +420 465 670 732
E-mail: m.vecerova@kraliky.eu

V Králíkách: 11.05.2022
Vypraveno dne:11.05.2022

ÚZEMNÍ SOUHLAS

Dne 06.04.2022 podal **BEST SERIES s.r.o. (IČO - 05643724), Zámostní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava zastupuje pan Radomír Bečka, Sokolovská 1494, 516 01 Rychnov nad Kněžnou** oznámení záměru pro stavbu: **umístění samoobslužného pracího kiosku u jihozápadního rohu budovy Penny Market s.r.o., na pozemek p.p.č. 1071/29 a p.p.č. 1071/34 v k.ú. Králíky** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 1071/34 (ostatní plocha) a 1071/29 (ostatní plocha) v katastrálním území Králíky.

Stavba bude obsahovat:

- Umístění a napojení (včetně přípojek) samoobslužného pracího kiosku pro veřejnost (dvě pračky o kapacitě 8 kg a 18 kg prádla a sušička 18 kg) o půdorysných rozměrech 3150 x 2200 mm, výška 3100 mm a zpevněné plochy o rozměrech 2600 x 3600 mm k jihozápadnímu rohu budovy Penny Market s.r.o., ma pozemek p.č. 1071/29 (ostatní plocha) a p.p.č. 1071/34 (ostatní plocha) v k.ú. Králíky

-

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUKR/11436//2022/OÚPSÚ/MV - 5/328.3/Pov

Evidenč. číslo: 12133/2022

Spis. značka: MUKR/7331/2022/OUPSU/MV

Spis. znak: 328.3 Skart. zn./skart. lhůta: A/5

Poč.listů: 19 Počet příloh/listů příloh: 1

Vyřizuje:Bc. Marie Večeřová

Telefon: +420 465 670 732

E-mail: m.vecerova@kraliky.eu

V Králíkách: 20.07.2022

Vypraveno dne:22.07.2022

Adresát

Dle rozdělovníku

S P O L E Č N É P O V O L E N Í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání společného povolení pro stavbu: **stavba apartmánů SO 01 - SO 06 pod hotelem včetně přístupové komunikace a opěrné stěny, areálové splaškové a dešťové kanalizace, přeložka dešťové a splaškové kanalizace, vodovodní přípojka a přeložka vodovodu; přípojka elektro, veřejné osvětlení a přípojka slaboproudu; sadové úpravy na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 140 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 5651/7 (lesní pozemek), 5657/7 (ostatní plocha), 5676/1 (trvalý travní porost), 5676/2 (ostatní plocha), 5676/4 (ostatní plocha), 5676/6 (ostatní plocha), 5684/1 (trvalý travní porost), 5684/2 (ostatní plocha), 5684/3 (ostatní plocha), 5684/6 (ostatní plocha), 5684/7 (ostatní plocha), 5684/4 (ostatní plocha), 5694 (trvalý travní porost), 5695 (trvalý travní porost), 5714/1 (trvalý travní porost) v katastrálním území Velká Morava**, kterou podal **SNĚŽNÍK , a.s. (IČO - 26979136), Velká Morava 79, Dolní Morava, 561 69 Dolní Morava zastupuje pan Ing. Milan Kisela (nar. 10.04.1957), Krajní 2179/11, Blansko, 678 01 Blansko** takto:

Stavba: **stavba apartmánů SO 01 - SO 06 pod hotelem včetně přístupové komunikace a opěrné stěny, areálové splaškové a dešťové kanalizace, přeložka dešťové a splaškové kanalizace, vodovodní přípojka a přeložka vodovodu; přípojka elektro, veřejné osvětlení a přípojka slaboproudu; sadové úpravy** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 140 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 5651/7 (lesní pozemek), 5657/7 (ostatní plocha), 5676/1 (trvalý travní porost), 5676/2 (ostatní plocha), 5676/4 (ostatní plocha), 5676/6 (ostatní plocha), 5684/1 (trvalý travní porost), 5684/2 (ostatní plocha), 5684/3 (ostatní plocha), 5684/6 (ostatní plocha), 5684/7 (ostatní plocha), 5684/4 (ostatní plocha), 5694 (trvalý travní porost), 5695 (trvalý travní porost) a 5714 (trvalý travní porost) v katastrálním území Velká Morava se podle § 94p stavebního zákona

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy, atd.

Stavba obsahuje:

Přehled stavebních objektů, přehled změn, případně nových objektů:

SO 01 Apartmánový dům "1"
SO 02 Apartmánový dům "2"
SO 03 Apartmánový dům "3"
SO 04 Apartmánový dům "4"
SO 05 Apartmánový dům "5"
SO 06 Apartmánový dům "6"

SO 100 Příprava území, HTÚ
SO 200 Terénní a sadové úpravy
SO 300 Komunikace
- SO 300.1 Komunikace a pevněné plochy
- SO 300.2 Požární terénní (zatravněné) komunikace

SO 400 Kanalizace
- SO 400.1 Dešťová kanalizace
- SO 400.2 Splašková kanalizace
- SO 400.3 Přeložka dešťové kanalizace
- SO 400.4 Přeložka jednotné kanalizace

SO 500 Vodovod
- SO 500.1 Vodovodní řad a přípojky
- SO 500.2 Přeložka stávajícího vodovodu (obecního - areálového)

SO 600 Areálové rozvody - elektrotechnika
- SO 600.1 Technologie zabezpečení vjezdů (závory)
- SO 600.2 VO (venkovní osvětlení)
- SO 600.3 Kabelovody pro NS elektromobilitu

SO 700 Slaboproudé rozvody (E-sla) - Přípojky slaboproudu - napojení objektů

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: MUKR/7851/2022/OÚPSÚ/MV - 3/328.3/Souh
Evidenč. číslo: 9958/2022 Adresát
Spis. značka: MUKR/7851/2022/OÚPSÚ/MV Dle rozdělovníku
Spis. znak: 328.3 Skart. zn./skart. lhůta: /-1
Poč.listů: 3 Počet příloh/listů příloh: 1

Vyřizuje:Bc. Marie Večeřová
Telefon: +420 465 670 732
E-mail: m.vecerova@kraliky.eu

V Králíkách: 23.05.2022
Vypraveno dne:13.06.2022

S P O L E Č N Ý S O U H L A S

Dne 16.05.2022 podal stavebník **Agrofruct a.s. (IČO - 47468181), K Třešňovce 247, Dolní Ředice, 533 75 Dolní Ředice** společné oznámení záměru pro stavbu: **dům k rekreaci na pozemku p.p.č 218/10v k.ú. Dolní Hedeč na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 218/1 (orná půda) v katastrálním území Dolní Hedeč**.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), při posuzování společného oznámení záměru postupoval v souladu s ustanovením § 96a odst. 3 stavebního zákona s přihlédnutím k § 106 stavebního zákona. Zjistil, že předložené společné oznámení záměru splňuje podmínky § 96 a § 105 stavebního zákona a § 15 a § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Proto podle § 96a stavebního zákona vydává

s p o l e č n ý ú z e m n í s o u h l a s a s o u h l a s
s p r o v e d e n í m o h l á š e n é h o s t a v e b n í h o z á m ě r u

(dále jen „společný souhlas“) pro stavbu **dům k rekreaci na pozemku p.p.č 218/10v k.ú. Dolní Hedeč na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 218/1 (orná půda) v katastrálním území Dolní Hedeč**.

Stavba bude obsahovat:

- jedná se o novostavbu domu pro rekreaci. Dům je řešený jako samostatně stojící objekt. Svým dispozičním řešením uspokojí nároky na rekreaci 4 členné rodiny. Dům je dvoupodlažní - jedno podzemní a jedno nadzemní podlaží. Objekt je zastřešený sedlovou střechou s plechovou falcovanou krytinou.
- Záměrem stavebníka je vybudovat na vlastním pozemku nový dům k rekreaci včetně vedlejších stavebních objektů jako jsou oplocení, zpevněné plochy a komunikace, rozvodů inženýrských sítí apod. Funkce stavby je čistě obytná k rekreaci bez komerčního či výrobního využití.

stavební řešení:

- Dům je dvoupodlažní. Půdorysný tvar domu je obdélníkový. Objekt je zastřešený sedlovou střechou. Výšková kóta ve hřebeni střechy max. 9,5 m od úrovně podlahy 1.PP (resp. 6,1 m nad podlahou 1.NP).
- Hlavní vstup do objektu je situovaný ze západního směru do přízemí (1.NP) na terasu venkovním schodištěm. Ze zádveří vcházíme do chodby. Z terasy se vchází do zádveří, z kterého je přístupné samostatné WC. Dále je ze zádveří přímo přístupný obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelnou. Z obývacího pokoje jsou přístupné dvě ložnice se skladem a u ložnice na východní straně se sociálním zázemím a saunou.

- V suterénu (1.PP) je umístěna garáž, schodiště do 1.NP, technická místnost, kde je umístěno tepelné čerpadlo s bojlerem na přípravu TUV a pokoj s kuchyňským koutem a se sociálním zázemím.

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY
Odbor územního plánování a stavební úřad

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Číslo jednací: MUKR/4482/2022/OÚPSÚ/PI/330 - 3/330/StPo
Evidenč. číslo: 9931/2022 Adresát
Spis. značka: MUKR/4482/2022/OÚPSÚ/PI/330 Dle rozdělovníku
Spis. znak: 330Skart. zn./skart. lhůta: V/5
Poč.listů: 5 Počet příloh/listů příloh: 0

Vyřizuje:Bc. Petr Illichman
Telefon: +420 465 670 733
E-mail: p.illichman@kraliky.eu

V Králíkách: 13.06.2022
Vypraveno dne: 22.6.2022

S T A V E B N Í P O V O L E N Í

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci ***žádosti o vydání stavebního povolení pro stavbu:*** **"DOLNÍ MORAVA - KANALIZACE A ČOV"** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo **5011/6** v katastrálním území **Velká Morava,** kterou podal: **Obec Dolní Morava** (IČO - 00580911), Dolní Morava 35, 561 69 Dolní Morava zastupuje PROJEKTY VODAM s.r.o. (IČO - 26821443), Galašova 158, Hranice I-Město, 753 01 Hranice takto:

Stavba: **"DOLNÍ MORAVA - KANALIZACE A ČOV"** na pozemku pozemková parcela parcelní číslo 5011/6 v katastrálním území Velká Morava se podle § 115 stavebního zákona a § 18c odst. 1 a 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e

v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení a umístění stavby, členění na objekty, užívání jednotlivých prostor, ale i rozsah záboru staveniště, organizace výstavby, splnění požadavků daných zvláštními předpisy.

Pro předmětnou stavbu bylo dne 23.08.2021 pod č. j. MUKR/5297/2021/OÚPSÚ/PI328.3 - 6/328.3/Rozh vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby s nabytím právní moci dne 28.02.2022.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:
SO 01 - Čistírna odpadních vod
Objekt čistírny sestává z jednopodlažní budovy s podsklepením a ze dvou přilehlých nádrží.

Budova čistírny je obdélníkového půdorysu o venkovních rozměrech 18,2 x 10,8 m a celkové výšky od terénu 8,085 m. Z hlediska architektonického má objekt jednoduchý tvar. Zastřešení tvoří sedlová střecha s Ekoternitovou krytinou. Podlaha 1.NP je uvažována jako ± 0,000, a je ve výšce 1,60 m nad

Veřejnoprávní smlouva

č.j.: MUKR/6844/2022/OÚPSÚ/DN/330

o provedení stavby

uzavřená dle § 116, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a § 18e odst. 1 až 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle části páté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

Název stavby:	**Vestavba nákladního výtahu na chatě Slaměnka**
Místo stavby:	**Velká Morava 160, 561 69 Dolní Morava** st. p. č. 280, katastrální zemí Velká Morava

I. Smluvní strany

1. Správní orgán:	**Městský úřad Králíky**, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „stavební zákon“)
Zastoupený:	Ing. Dana Nosková, vedoucí stavebního úřadu, oprávněná úřední osoba

dále také jen „stavební úřad“

2. Žadatel:	**Sněžník a.s.,** Velká Morava 79, 561 69 Dolní Morava IČ: 26979136, DIČ: CZ26979136, zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4402
Zastoupený:	**Ing. Jiří Rulíšek**, předseda představenstva

dále také jen „stavebník“

V Králíkách, dne 19.05.2022