



Číslo jednací: MUKR/2846/2023/KU/JPr

Evidenční číslo: 3067

Spis. znak: 101.2.2

Skart. zn./skart. lhůta: A/10

Počet stran: 6

Počet příloh: 0

V Králíkách: 15.02.2023

Zápis z 6. jednání Rady města Králíky konaného dne 13.02.2023

Přítomní členové Rady města Králíky (dále jen RM):

Dostálek Ladislav

Krabec Dušan

Kubín Václav

Marek Petr

Vyšohlíd Antonín

Za Městský úřad Králíky se jednání zúčastnil Ing. Miroslav Macháček, zastupující tajemníka.

Jednání Rady města Králíky se zúčastnili všichni členové, RM je tedy usnášeníschopná. Starosta zahájil jednání v 15 hodin. RM schválila pořad schůze.

Program schůze:

1. MO - Záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 352 v Králíkách
 2. MO - Návrh na nařízení exekuce vyklizením bytu
 3. MO - Souhlas ke společnému nájmu bytu
 4. MO - Schválení smlouvy o zřízení věcných břemen-služebností inženýrských sítí - oprava zabezpečovacího zařízení v žst. Dolní Lipka
 5. MO - Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - veřejné osvětlení v k. ú. Králíky
 6. MO - Prodej pozemků st. p. č. 187 a p. p. č. 1354, 1355/1 a 1355/2 v k. ú. Dolní Boříkovice
 7. MO - Inventarizace majetku a závazků za rok 2022
 8. FO - ESOP účetní a daňová kancelář s. r. o. - Dodatek č. 2
 9. KÚ OI - Průběžné hodnocení Akčního plánu rozvoje města Králíky pro období 2022-2023
 10. KÚ OI - Registrační formulář, dohoda a podmínky využívání služeb platební brány GOPAY
-

1. MO - Záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 352 v Králíkách

RM/2023/6/76: RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v I. NP budovy čp. 352 - bytovém domě, stavba je součástí pozemku st. p. č. 203 v k. ú. Králíky, za účelem poskytování kosmetických a pedikérských služeb, předmět podnikání poskytování služeb, za nájemné ve výši 800 Kč/m²/rok, a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou. Jedná se o prostory o celkové výměře 77,20 m², přičemž započítatelná plocha činí 57,20 m². Zároveň RM ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od Pravidel pro pronajímání prostorů sloužících

podnikání ve vlastnictví města Králíky. Současně RM souhlasí s podnájmem předmětných prostor.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:1:0 (proti Kubín Václav)

2. MO - Návrh na nařízení exekuce vyklizením bytu

RM/2023/6/77: RM schvaluje podání návrhu na nařízení exekuce vyklizením bytu č. 40 v čp. 660/3 v ul. V Bytovkách v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 772 - zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky, a to prostřednictvím právního zástupce města Mgr. Bernarda Urbana, AK Lanškroun.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

3. MO - Souhlas ke společnému nájmu bytu

RM/2023/6/78: RM souhlasí se společným nájmem bytu č. 6 v bytovém domě čp. 660/1 v ul. V Bytovkách v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 772 - zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky, a to dle § 2270 a § 2271 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tj. rozšíření užívacího práva k bytu p. A. S., o p. L. D., oba bytem Králíky, a ukládá bytovému správci společnosti Služby města Králíky s. r. o. uzavřít s žadatelem a stávající nájemkyní novou nájemní smlouvu.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

4. MO - Schválení smlouvy o zřízení věcných břemen-služebností inženýrských sítí - oprava zabezpečovacího zařízení v žst. Dolní Lipka

RM/2023/6/79: RM schvaluje zřízení věcných břemen - služebností inženýrských sítí spočívajících ve zřízení, provozování a provádění údržby, oprav a rekonstrukcí, případně i úprav za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti kabelového vedení VN na pozemku p. p. č. 294/6 - ostatní ploše, kabelového vedení osvětlení na pozemku p. p. č. 550/3 - ostatní ploše a kabelového sdělovacího a zabezpečovacího vedení na pozemku p. p. č. 1176 - ostatní ploše vše v k. ú. Dolní Lipka, a dále právo vstupu a vjezdu na uvedené pozemky, a to v souvislosti se zřízením, provozováním, prohlídkami, údržbou, opravami, rekonstrukcemi a správou inženýrských sítí pro oprávněnou Správu železnic, státní organizaci, IČO 70994234, sídlem Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město. Věcná břemena - služebnosti se zřizují na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 6.800 Kč + DPH. Zároveň RM schvaluje smlouvu o zřízení věcných břemen – služebností inženýrských sítí v předloženém znění.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

5. MO - Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene - veřejné osvětlení v k. ú. Králíky

RM/2023/6/80: RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v uložení podzemního vedení napájení veřejného osvětlení a dále v právu vstupu a vjezdu na služební pozemek p. p. č. 3200 - vodní plochu v k. ú. Králíky ve vlastnictví státu s právem hospodaření pro Povodí Labe, státní podnik, IČO 70890005, se sídlem Víta Nejedlého 951/8, 500 03 Hradec Králové-Slezské Předměstí, pro stavbu pod názvem "Veřejné osvětlení - Dolní Lipka, průtah + MK k SOU", a to za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami, revizemi, resp. rekonstrukcí inženýrské sítě nebo s odstraněním její havárie, a to pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč s tím, že veškeré náklady spojené se

zřízením věcného břemene uhradí město Králíky. Zároveň RM schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene v předloženém znění.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

6. MO - Prodej pozemků st. p. č. 187 a p. p. č. 1354, 1355/1 a 1355/2 v k. ú. Dolní Boříkovice RM/2023/6/81: RM doporučuje ZM schválit prodloužení termínu k podpisu kupní smlouvy, resp. zaplacení kupní ceny, za prodej pozemků st. p. č. 187 - zastavěné plochy a nádvoří o výměře 144 m², p. p. č. 1354 - ostatní plochy o výměře 270 m², p. p. č. 1355/1 - trvalého travního porostu o výměře 399 m² a p. p. č. 1355/2 - ostatní plochy o výměře 50 m² vše v k. ú. Dolní Boříkovice p. V. Ř., bytem Králíky, a to nejpozději do 30.06.2023. Zároveň RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

7. MO - Inventarizace majetku a závazků za rok 2022

RM/2023/6/82: RM bere na vědomí inventarizační zprávu ÚIK ze dne 09.02.2023 bez potřeby přijímat opatření ke zlepšení průběhu inventur.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

8. FO - ESOP účetní a daňová kancelář s. r. o. - Dodatek č. 2

RM/2023/6/83: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o spolupráci při vykonání kontroly dle zákona o kontrole č. 320/2001 Sb., v platném znění, u příspěvkových organizací města, uzavřené mezi městem Králíky a společností ESOP účetní a daňová kancelář s. r. o., Komenského 38, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO 27549909, zastoupenou jednatelkou Ing. Danielou Burianovou, LL.M., v předloženém znění.

Zodpovědný: FO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

9. KÚ OI - Průběžné hodnocení Akčního plánu rozvoje města Králíky pro období 2022-2023

RM/2023/6/84: RM bere na vědomí průběh plnění Akčního plánu rozvoje města pro období 2022-2023 a ukládá oddělení informatiky předložit bod na nejbližším jednání zastupitelstva města.

Zodpovědný: KÚ

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

10. KÚ OI - Registrační formulář, dohoda a podmínky využívání služeb platební brány GOPAY

RM/2023/6/85: RM schvaluje registrační formulář Klienta v platebním systému GoPay na zajištění služeb internetové platební brány pro připravovaný portál občana od společnosti GOPAY s. r. o., IČO 26046768, v předloženém znění.

Zodpovědný: KÚ

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

.....
Ing. Václav Kubín v. r.
starosta

.....
Ing. Ladislav Dostálek v. r.
místostarosta

Zapsala: Jitka Prausová