



Číslo jednací: MUKR/10962/2023/KU/JPr

Evidenční číslo: 11740

Spis. znak: 101.2.2

Skart. zn./skart. lhůta: A/10

Počet stran: 10

Počet příloh: 0

V Králíkách: 13.06.2023

Zápis z 23. jednání Rady města Králíky konaného dne 12.06.2023

Přítomní členové Rady města Králíky (dále jen RM):

Dostálek Ladislav

Krabec Dušan

Kubín Václav

Marek Petr

Omluven z jednání Vyšehlíd Antonín.

Za Městský úřad Králíky se jednání zúčastnil tajemník Ing. Jan Divíšek.

Jednání Rady města Králíky se zúčastnila nadpoloviční většina členů, RM je tedy usnášeníschopná. Starosta zahájil jednání v 15 hodin. RM schválila pořad schůze.

Program schůze:

1. MO - Ukončení nájemního vztahu k bytu č. 41 v čp. 660/3 v ul. V Bytovkách v Králíkách
2. MO - Pronájem prostor v čp. 420 a pozemků v k. ú. Králíky - revokace usnesení č. RM/2023/1/3
3. MO - Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 364 v Králíkách - revokace usnesení č. RM/2023/18/255
4. MO - Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě - rozšíření vodovodního řadu v lokalitě Horní Lipka
5. MO - Převody nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí
6. OVTS - Souhlas s podáním žádostí o podporu kinematografie
7. OVTS - VZ na akci "Rekonstrukce střešního pláště bytového domu čp. 660 v ulici V Bytovkách v Králíkách"
8. OVTS - Smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 320090212965
9. OVTST - Smlouva o převodu odběratele elektrické energie
10. OŽP - Dohoda o pokácení 26 smrků na p. p. č. 5138 v k. ú. Heřmanice u Králík
11. OŽP - Smlouva o poskytování služeb a dodávek
12. FO - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci Mateřské centrum EMMA z. s.
13. KÚ - Žádost o dotaci z rozpočtových prostředků Města Králíky - MC EMMA, z. s. - Vybavení MC - Mateřské centrum Emma z. s., Králíky
14. TAJ - Uzavření úřadu dne 7.7.2023

1. MO - Ukončení nájemního vztahu k bytu č. 41 v čp. 660/3 v ul. V Bytovkách v Králíkách
RM/2023/23/346: RM schvaluje ukončení nájemního vztahu k bytu č. 41 v čp. 660/3 v ul. V Bytovkách v Králíkách s manžely O. R., a K. K., oba bytem Králíky, a to dohodou ke dni 31.07.2023.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

2. MO - Pronájem prostor v čp. 420 a pozemků v k. ú. Králíky - revokace usnesení č. RM/2023/1/3

RM/2023/23/347: RM revokuje usnesení č. RM/2023/1/3 ze dne 09.01.2023, na pronájem prostoru sloužícího podnikání v I. NP budovy čp. 420 - stavby technického vybavení, stavba je součástí pozemku st. p. č. 566 o výměře cca 65 m², části pozemku st. p. č. 566 - zastavěné plochy a nádvoří o výměře cca 104 m² a p. p. č. 3331 - ostatní plochy o výměře 409 m² vše v k. ú. Králíky, p. P. K., bytem Králíky.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

3. MO - Ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 364 v Králíkách - revokace usnesení č. RM/2023/18/255

RM/2023/23/348: RM revokuje usnesení č. RM/2023/18/255 ze dne 09.05.2023 a současně schvaluje ukončení nájemního vztahu vyplývajícího ze smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 28.07.2016, v I. NP objektu občanské vybavenosti čp. 364, stavba je součástí pozemku st. p. č. 223 v k. ú. Králíky, s panem Rudolfem Vítkem, IČO 05268265, sídlem Slunná stráž 1016, 561 69 Králíky, t. č. 561 67 Mladkov 132, a to dohodou ke dni 31.07.2023.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/349: RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v I. NP objektu občanské vybavenosti čp. 364, stavba je součástí pozemku st. p. č. 223 v k. ú. Králíky, o celkové výměře 121,23 m², účel pronájmu a předmět podnikání nespecifikovány, nájemné je ve výši 800 Kč/m²/rok, a ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit v souladu s Pravidly pro pronajímání prostorů sloužících podnikání ve vlastnictví města Králíky.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

4. MO - Smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení služebnosti inženýrské sítě - rozšíření vodovodního řadu v lokalitě Horní Lipka

RM/2023/23/350: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemku p. p. č. 2433 - trvalém travním porostu v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví I. K., bytem Svitavy, s předběžnou délkou cca 1 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 500 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedeným vlastníkem pozemku.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/351: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemky p. p. č. 2553 a p. p. č. 2556 - oba trvalé travní porosty v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví N. M., bytem Horní Jelení, s předběžnou délkou cca 20 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 500 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedeným vlastníkem pozemků.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/352: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemky p. p. č. 2471 - trvalý travní porost a p. p. č. 2487 - ostatní plochu v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví J. S., bytem Verměřovice, s předběžnou délkou cca 278 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 4.170 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedeným vlastníkem pozemků.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/353: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemky p. p. č. 2466/1, p. p. č. 2466/2 a p. p. č. 2466/3 - vše trvalé travní porosty v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví R. Š., bytem Králíky, s předběžnou délkou cca 106 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 1.590 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedeným vlastníkem pozemků.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/354: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemku p. p. č. 2688 - ostatní ploše v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví manželů K. a J. V., oba bytem Králíky, s předběžnou délkou cca 5 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 500 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedenými vlastníky pozemku.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/355: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka", a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemku p. p. č. 2437 - trvalém travním porostu v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví manželů J. a L. V., oba bytem Králíky, s předběžnou délkou cca 24,5 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 500 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedenými vlastníky pozemku.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/356: RM schvaluje služebnost inženýrské sítě spočívající ve zřízení, ve zřízení, provozování a údržbě nového vodovodního řadu pro stavbu vedenou pod názvem "Rozšíření vodovodu - Horní Lipka" a právo vstupu a vjezdu vlastníka stavby nebo jím pověřené osoby za účelem uložení, oprav, údržby a provozu stavby na pozemku p. p. č. 2401 - trvalém travním porostu v k. ú. Horní Lipka ve vlastnictví ZEOS, s. r. o., IČO 48150754, se sídlem Prostřední Lipka 126, 561 69 Králíky, s předběžnou délkou cca 18,5 bm navrženého vodovodu a za úhradu ve výši 1.850 Kč + DPH. Služebnost se zřizuje na dobu neurčitou pro oprávněné město Králíky, IČO 00279072, se sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě s výše uvedeným vlastníkem pozemku.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

5. MO - Převody nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí

RM/2023/23/357: RM schvaluje požádat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových o bezúplatný převod pozemků na město Králíky, a to:

- v k. ú. Dolní Boříkovice: p. p. č. 686/2 - trvalý travní porost o výměře 91 m², p. p. č. 2121/1 - ostatní plocha o výměře 88 m² a p. p. č. 2121/2 - ostatní plocha o výměře 9 m²
 - na pozemcích, příp. na části, se nachází stavba pozemní komunikace - chodníku
- v k. ú. Heřmanice u Králík: p. p. č. 5226 - trvalý travní porost o výměře 90 m²
 - převodem pozemku by došlo k ucelení s pozemkem p. p. č. 5227 a rozšíření plochy využitelné např. pro umístění sběrného místa ve středu obce
- v k. ú. Dolní Hedeč: st. p. č. 13/4 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 50 m²
 - na části pozemku se nachází stavba veřejně přístupné pozemní komunikace
- k. ú. Prostřední Lipka: p. p. č. 2559 - ostatní plocha o výměře 1 124 m², p. p. č. 2550 - ostatní plocha o výměře 3 610 m²
 - převodem pozemku p. p. č. 2559 by město získalo ucelenou lokalitu pro realizaci opatření k zadržení vody v krajině a pozemek navazuje na lokální biocentrum LBC 30, pozemek p. p. č. 2550 navazuje na plochu s lokálním biokoridorem LBK 27,
- k. ú. Horní Lipka: p. p. č. 1412 - ostatní plocha o výměře 169 m²

a dále poté ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

6. OVTS - Souhlas s podáním žádostí o podporu kinematografie

RM/2023/23/358: RM odkládá rozhodnutí o udělení souhlasu s podáním žádosti o podporu kinematografie příspěvkové organizace Klub Na Střelnici do projektu "Teleskopické hlediště s elektrickým ovládáním (včetně výměny sedaček)" v rámci dotačního okruhu

"4. projekt v oblasti technického rozvoje a modernizace kinematografie", číslo výzvy 2023-4-1-21.

Zodpovědný: OVTS

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

7. OVTS - VZ na akci "Rekonstrukce střešního pláště bytového domu čp. 660 v ulici V Bytovkách v Králíkách"

RM/2023/23/359: RM schvaluje výzvu v předloženém znění k podání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci: "Stavební úpravy střešního pláště bytového domu čp. 660 v ulici V Bytovkách v Králíkách" a navrhuje vyzvat dodavatele dle předloženého seznamu k podání cenových nabídek.

Zodpovědný: OVTS

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

8. OVTS - Smlouva o připojení k distribuční soustavě č. 320090212965

RM/2023/23/360: RM revokuje usnesení číslo RM/2023/21/319 ze dne 29.05.2023, kterým schválila Smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 320090207317 mezi městem Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, IČO 00279072 a společností GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01, IČO 27295567.

Zodpovědný: OVTS

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

RM/2023/23/361: RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě č. 320090212965 mezi městem Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, IČO 00279072 a společností GasNet, s. r. o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01, IČO 27295567, v předloženém znění.

Zodpovědný: OVTS

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

9. OVTST - Smlouva o převodu odběratele elektrické energie

RM/2023/23/362: RM schvaluje smlouvu o podmínkách převodu odběratele elektrické energie mezi městem Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, IČO 00279072 a p. M. B., Žamberk, v předloženém znění.

Zodpovědný: OVTS

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

10. OŽP - Dohoda o pokácení 26 smrků na p. p. č. 5138 v k. ú. Heřmanice u Králík

RM/2023/23/363: RM souhlasí s uzavřením písemné dohody o pokácení 26 smrků rostoucích na p. p. č. 5138 v k. ú. Heřmanice u Králík mezi městem Králíky a Osadním výborem Heřmanice za podmínky, že veškeré práce budou provedeny na náklad a vlastní nebezpečí žadatele, pouze náhradou za vzniklé dříví, bez ohledu na jeho kvalitu.

Zodpovědný: OŽP

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

11. OŽP - Smlouva o poskytování služeb a dodávek

RM/2023/23/364: RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování služeb a dodávek v souvislosti se získáním dotace na výsadbu aleje na p. p. č. 3131 v Dolní Hedeči (od Poutního domu k soše Pozorovatele) mezi městem Králíky a společností Natura verde s. r. o., IČO 11747811, se sídlem Na okraji 229/56, Veleslavín, 162 00 Praha 6.

Zodpovědný: OŽP

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

12. FO - Smlouva o poskytnutí návratné finanční výpomoci organizaci Mateřské centrum EMMA z. s.

RM/2023/23/365: RM doporučuje zastupitelstvu města schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 319.200,00 Kč mezi městem Králíky a organizací Mateřské centrum EMMA z. s., sídlem Velké náměstí 367, 561 69 Králíky, IČO 26566338, na projekt "Vybavení MC - Mateřské centrum Emma z. s., Králíky" v předloženém znění a ukládá FO předložit smlouvu na jednání zastupitelstva dne 19.06.2023.

Zodpovědný: FO

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

13. KÚ - Žádost o dotaci z rozpočtových prostředků Města Králíky - MC EMMA, z. s. - Vybavení MC - Mateřské centrum Emma z. s., Králíky

RM/2023/23/366: RM bere na vědomí žádost o dotaci organizace Mateřské centrum EMMA z. s., Velké náměstí 367, 561 69 Králíky, IČO 26566338, zastoupené p. L. H. na spolufinancování projektu "Vybavení MC - Mateřské centrum Emma z. s., Králíky" a doporučuje zastupitelstvu města schválit dotaci maximálně do výše 79.800 Kč.

Zodpovědný: KÚ

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

14. TAJ - Uzavření úřadu dne 7.7.2023

RM/2023/23/367: RM bere na vědomí návrh tajemníka úřadu na vyhlášení pracovního volna s náhradou mzdy dne 07.07.2023 (tzv. bridge days) ve smyslu ustanovení čl. 8 směrnice č. PP/368/S/2022, Pracovní řád městského úřadu Králíky.

Zodpovědný: ved

Termín: ihned

Hlasování: 4:0:0

.....
Ing. Václav Kubín v. r.
starosta

.....
Ing. Ladislav Dostálek v. r.
místostarosta

Zapsala: Jitka Prausová