Město Králíky
Městský úřad Králíky
Majetkový odbor

Č. J.: **627/2015/MO/VK**
EVIDENČNÍ ČÍSLO: 1954/2015

[redacted]

VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 254.3.1 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5
LISTŮ DOKUMENTU: 1 LISTŮ PŘÍLOH: x
VYŘIZUJE: **Ing. Věra Kubíčková**
TEL.: 465 670 741
E-MAIL: v.kubickova@kraliky.eu
V KRÁLÍKÁCH 2015-02-09

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Vážený pane,

Městský úřad Králíky, majetkový odbor obdržel dne 9. 2. 2015 Vaši žádost o poskytnutí informací. Dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, Vám sdělujeme následující:

1) Jaký název tvrze (informativně – Výšina, Hůrka) je uveden v nabývací smlouvě od MO pro město Králíky?
V nabývací listině, tj. darovací smlouvě č. 81835 2197 ze dne 24. 3. 2008, je označen předmět převodu jako soubor nemovitostí vojenského objektu Pevnost Horka dle CE 05-24-01.

2) Specifikuje smlouva předmět převodu jako celek včetně detailního popisu vnitřního vybavení a zařízení?
V nabývací listině, tj. darovací smlouvě č. 81835 2197 ze dne 24. 3. 2008, je označen předmět převodu jako soubor nemovitostí vojenského objektu Pevnost Horka dle CE 05-24-01, tj. tyto nemovitosti:
Budovy:
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1638 (část SO 001)
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1594 (SO 009)
- stavba pro administrativu bez čp/če na st.p.č. 1595 (SO 002, SO 012)
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1596 (SO 017)

Pozemky:
- st.p.č. 1594, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 307 m^2
- st.p.č. 1595, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 481 m^2
- st.p.č. 1596, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 148 m^2
- st.p.č. 1638, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 217 m^2
- st.p.č. 1639, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m^2
- p.p.č. 1919, ostatní plocha o výměře 5252 m^2
- p.p.č. 1928, ostatní plocha o výměře 11812 m^2

to vše v k.ú. Králíky,
budovy:
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 233 (část SO 001)
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 234 a st.p.č. 235 (část SO 001)
- jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 236 (část SO 001)

to vše v k.ú. Prostřední Lipka.
Výše uvedené nemovitosti se předali se všemi součástmi a příslušenstvím, tj.:
- podzemní sklad hořlavin a výbušnin na p.p.č. 1928 (SO 004)
- skladiště podzemní plošné na p.p.č. 1928 (SO 010)
- přístřešek skladovací na p.p.č. 1928 (SO 011)
- přístřešek s čerpadlem na p.p.č. 1919 (SO 014)
- mycí můstek na p.p.č. 1919 (SO 015)
- nádrž hospodářská (požární) na p.p.č. 1918/6 a p.p.č. 1919 (SO 013)
- nástupiště a rampy na st.p.č. 1594 (SO 007)

- septik na p.p.č. 1928 (SO 501)
- odstavné plochy na p.p.č. 1928 (SO 502)
- oplocení na p.p.č. 1928 a p.p.č. 1919 (SO 503)
- sítě kabelové rozvodné nn na p.p.č. 1928 (SO 504)
- sítě vodovodní rozvodné na p.p.č. 1928 (SO 505)
- sítě kanalizační na p.p.č. 1928 a p.p.č. 1919 (SO 506)
- sítě kabelové telefonní místní na p.p.č. 1928 (SO 507)
- vrty ostatní na p.p.č. 1928 (SO 508)

to vše v k.ú. Králíky,

- základna pro výsuvnou otočnou věž na p.p.č. 599/3 a p.p.č. 599/4 to vše v k.ú. Prostřední Lipka (část SO 001)

Movitý majetek pevně spojený s nemovitostmi, tj.:
V objektu SO 001:

- agregát komp. chladící-NCJA-5OD	1 ks
- vodárna domácí samočin.	1 ks
- vodoměr	1 ks
- agregát diesel 6 8 160	1 ks
- agregát diesel S 110 60	1 ks
- ventilátor axiální	1 ks
- ventilátor radiální	1 ks
- čerpadlo horiz. odstř. čl.-VN 1-5D	1 ks

V objektu SO 002:

- ohřívač vody el. 120 l	2 ks
- souprava teplovz. EKOFLEX 2000W	1 ks
- souprava teplovz. EKOFLEX 1000W	1 ks
- ventilátor radiální-UV 3	1 ks
- ventilátor radiální-NV 26 220 V	1 ks
- telefon domácí	1 ks.

Účetní cena tohoto movitého majetku je součástí účetní ceny příslušného stavebního objektu a v účetnictví se nevede samostatně.

3) Jsou specifikovány ve smlouvě samostatně především originální prvky pocházející z 30 a 40 let min. století (zde dotaz směřuje např. na věci typu dveřních křídel všech typů)?
Ve výše uvedené smlouvě nejsou specifikovány samostatně originální prvky pocházející z 30 a 40 let min. století.
Smlouva obsahuje pouze upozornění, že vojenská pevnostní tvrz (SO 001) v k.ú. Králíky byla budována v letech 1935-37. Její součástí jsou stavby: jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 1638 v k.ú. Králíky (hlavní vchodový objekt), jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 233 (tvrzový pěchotní srub), jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 234 a st.p.č. 235 (tvrzový pěchotní srub), jiná stavba bez čp/če na st.p.č. 236 (dělostřelecký srub) a dále základna pro výsuvnou otočnou věž na p.p.č. 599/3 a p.p.č. 599/4, to vše v k.ú. Prostřední Lipka a výše uvedené stavby jsou zároveň s hlavním vchodovým objektem spojeny podzemními chodbami vedenými na p.p.č. 634/2, p.p.č. 1095, p.p.č. 599/2, p.p.č. 602/1, p.p.č. 602/2, p.p.č. 580/1, p.p.č. 580/6 a p.p.č. 580/4, to vše v k.ú. Prostřední Lipka a na p.p.č. 1912/1, p.p.č. 1912/10, p.p.č. 1912/9, p.p.č. 2206/1, p.p.č. 1938/2, p.p.č. 1919 a p.p.č. 1928, to vše v k.ú. Králíky a dále jsou propojeny i podzemními sály na p.p.č. 599/2, p.p.č. 619/2, to vše v k.ú. Prostřední Lipka a podzemními sály na p.p.č. 1912/10, p.p.č. 1912/1, p.p.č. 1912/9, p.p.č. 2206/1, p.p.č. 1938/2, p.p.č. 1919 a p.p.č. 1928, to vše v k.ú. Králíky. Účetní cena těchto staveb je zahrnuta do účetní ceny SO 001 celkem.

4) Existuje k předávací smlouvě foto nebo video dokumentace?
Ke smlouvě neexistuje foto nebo video dokumentace.

5) Spravuje město Králíky uvedenou tvrz samo na svůj vrub nebo je zvolen jiný způsob?
Na správu nemovitostí má město Králíky uzavřenou příkazní smlouvu.

6) Pokud je dle bodu 5 zvolen jiný způsob, uveďte, prosím, jaký (pojmenování vztahu, přesná identifikace smluvního partnera)?
Na zabezpečení odborného řízení a provozu Muzea opevnění – dělostřelecké tvrze Hůrka má město Králíky uzavřenou dle ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, příkazní smlouvu č.j. 3972/2014 ze dne 18. 7. 2014. Smlouva je uzavřena se společností Společnost přátel československého opevnění, o.p.s., IČO 26963337, se sídlem Luční 199, 666 03 Hradčany.

7) Je-li provoz realizován prostřednictvím smluvního partnera, uveďte, prosím, částku odměny za smluvní období a současně i celkovou za celou dobu trvání smluvního vztahu.

Aktuální měsíční odměna je ve výši 68.300 Kč.
Odměna za celkovou dobu trvání smluvního vztahu:
- za rok 2008 činila celkem 325.000 Kč
- za rok 2009 činila celkem 720.000 Kč
- za rok 2010 činila celkem 720.000 Kč
- za rok 2011 činila celkem 660.000 Kč
- za rok 2012 činila celkem 780.000 Kč
- za rok 2013 činila celkem 811.300 Kč
- za rok 2014 činila celkem 887.900 Kč.

Pro doplnění informací Vám dále sdělujeme, že tyto informace jsou dostupné na webových stránkách města Králíky www.kraliky.eu, úřední deska → odbor finanční → rozpočet (dle jednotlivých let).

8) Uveďte, prosím, informaci kolik a v jaké částce bylo vyrobeno pancéřových dveří (zde jsou myšleny novodobé repliky) v rámci projektu Revitalizace tvrze Hůrka CZ.1.13/3.1.00/14.000914.
V rámci projektu s názvem „Zvýšení turistické atraktivity Králické pevnostní oblasti – revitalizace tvrze Hůrka“ č. projektu CZ.1.13/3.1.00/14.00914 bylo vyrobeno 9 ks replik tlakových dveří za celkovou částku 1.201.800 Kč bez DPH.

9) Uveďte, prosím, u těchto replik, v které skupině majetkové evidence jsou Vaší organizací vedeny.
Movitý majetek uvedený v bodě 8) je součástí účetní ceny příslušných stavebních objektů, tj. v účetnictví se nevede samostatně.

10) Jsou v majetkové evidenci města samostatně vedena originální křídla původních pancéřových dveří?
Předávaný movitý majetek dle darovací smlouvy č. 81835 2197 ze dne 24. 3. 2008 byl součástí účetní ceny příslušného stavebního objektu a v účetnictví se nevedl jak u dárce, tak nevede u obdarovaného samostatně, jelikož dle § 25 odst. (6) zákona č. 563/1991 Sb., zákon o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, v případě bezúplatného nabytí majetku účetní jednotka při ocenění majetku navazuje na výši ocenění v účetnictví účetní jednotky, která o tomto majetku naposledy účtovala.

S pozdravem

Ing. Věra Kubíčková
vedoucí majetkového odboru