

Kontrolní výbor Zastupitelstva města Králíky

Zápis o provedení kontroly Zvýšení turistické atraktivity KPO-revitalizace Tvrze Hůrka

Datum konání: 13.6.2012

Předmět jednání:

- určení závěrů z kontrol

účastníci jednání:

Ing. Ladislav Tóth	- předseda KV
Jiří Pauk	- člen KV
Ing. Eliška Tejklová	- členka KV

Vzhledem k tomu, že celá akce Zvýšení turistické atraktivity KPO-revitalizace Tvrze Hůrka není ještě zcela ukončena, nebyla předána dokončená stavba a nebyla provedena kolaudace, nelze přijmout jednoznačné závěry o výši víceprací v návaznosti na rozpočet města. Ty lze jednoznačně provést až po závěrečném vyúčtování celé akce. Zároveň nejsou známy ani výše přiznaných dodatečných dotací, které budou schváleny Regionální radou. Z tohoto důvodu jsou přijaté závěry, na základě impulsu ZM, obecné.

KV doporučuje:

1. vyhlašovat výběrová řízení i na projektanty a klást důraz na jejich zkušenosti s podobnými projekty, včetně generálního dodavatele
2. do výběrových komisí jmenovat odborné pracovníky v oblasti stavebnictví, technologií, právníků apod.
3. do výběrových komisí jmenovat vždy minimálně jednoho člena KV
4. částku z chybně zadáných, neúplných nebo chybějících položek ve výkresové dokumentaci a položkovém rozpočtu nárokovat od projektanta. Značné rozdíly mezi projektem investice a položkovým rozpočtem ukazují na nutné účasti s konzultací Ing. Dvořáka při závěrečném jednání, ke kterému by mělo dojít až po úplném dokončení a předání stavby
5. důrazně trvat na existenci takové formulace ve smlouvě zaručující konečnou výši ceny investice, která byla vysoutěžena s vítěznou firmou
6. důrazně trvat na požadavku, kdy se dodavatel stavby před podpisem smlouvy seznámí s projektovou dokumentací včetně položkového rozpočtu do takové míry, aby pak případné nedostatky ve formě vícenákladů řešil bez účasti investora

Ing. Ladislav Tóth
předseda kontrolního výboru

