

Záznam z jednání Komise regenerace MPZ Králíky (dále jen „komise“)

konaného dne **31. března 2015** od 08:00 hodin
v malé zasedací místnosti, Městský úřad Králíky, Velké náměstí 5, Králíky.

Přítomni:

- Mgr. Martin Hejkrlik, Město Králíky - místostarosta, předseda komise,
- Jan Čuma, MěÚ Králíky - vedoucí odboru VTS,
- Ing. Jan Divíšek, MěÚ Králíky - vedoucí odboru ŠKT,
- Mgr. Michal Kos, Městské muzeum Králíky – nový ředitel.
- Ing. Josef Orlita, MěÚ Králíky - vedoucí odboru ŽP,
- Jitka Prausová, MěÚ Králíky - referentka kanceláře úřadu,
- Petr Venzara, MěÚ Králíky - referent odboru ŠKT.

Omluveni:

- Ing. Milan Mariánek, KrÚ Pardubice - referent pro výkon státní správy na úseku památkové péče,
- Ing. arch. Pavel Středa, externista - nezávislý odborník.

Program jednání:

1. Zahájení, informace Ing. Divíška, informace Mgr. Hejkrlika.
2. Informace a diskuze k poskytnuté částce v Programu regenerace MPZ pro rok 2015.
3. Příprava anketního dotazníku na rok 2016.
4. Fond památkové péče města Králíky.
5. Doplnění studie Podklady pro plán ochrany MPZ Králíky.
6. Úmysl podat žádost o prostředky z rezervy.

Zápis:

1. Ing. Divíšek v úvodu seznámil přítomné s informacemi a se závěry ze semináře konaného dne 24. března na MK ČR v Praze k dotačním programům pro památkovou péči. Mimo jiné upozornil na nutnost postupovat podle novelizovaného zákona č. 250/2000 Sb., zejména se jedná o zveřejňování veřejnoprávních smluv při poskytnutí dotace. Dále konstatoval, že pro památkovou péči je do budoucna uvažováno s menším objemem prostředků. Totéž potvrdil Mgr. Hejkrlik, je to jeden ze závěrů SHSČMS.
2. Petr Venzara zrekapituloval situaci s Programem regenerace MPZ. Informoval o tom, že ŘK farnost Králíky podle informací p. Samka nemá potřebné prostředky na spolupodíl na dokončení oprav fasády kostelní věže. Z toho vyplývá, že celou částku 660.000,- Kč je v tuto chvíli možno poskytnout pouze jedinému vlastníku KP v MPZ Králíky a tím je Město Králíky se svým projektem Obnova městského domu č.p. 5 - Radnice. Na toto reagoval Jan Čuma a rozvinula se diskuze nad co nejefektivnějším využitím příspěvku MK při opravě střechy a uliční fasády budovy radnice a ujasnila se role DPH v přijatém příspěvku. V návaznosti na to, Mgr. Hejkrlik upozornil na nutnost v budoucnu u položky v rozpočtu města „rezervy ke grantům“ uvažovat i s DPH. Např. 500.000,- Kč příspěvek => rezerva ke grantům 500.000,- Kč + 210.000,- Kč, v případě nekomerčně využívané KP.
3. Jitka Prausová apelovala na naplňování anketního dotazníku a spolupráci s dalšími vlastníky KP v MPZ. Petr Venzara uvedl, že za aktuální a smysluplnější lze v tuto chvíli považovat aktivaci fondu na podporu vlastníků nemovitostí v MPZ, včetně těch, které nejsou KP.
4. Ing. Divíšek navázal s informací o schválení finančních prostředků v rozpočtu města na Fond památkové péče města Králíky a informoval o existenci pracovní verze pravidel pro poskytování prostředků, kterou členům komise zašle mailem.
5. Ing. Divíšek informoval o dokončení Dodatku ke studii Ing. arch. Středy k Podkladům pro plán ochrany MPZ Králíky.
6. Jan Čuma informoval komisi o úmyslu požádat o prostředky z rezervy Programu regenerace v letošním roce na nepamátkový objekt č.p. 363 „Klenoty“ na Velkém náměstí.
7. Jednání bylo ukončeno v 09:20 hod.

Úkoly:

1. Svolání příštího jednání Komise regenerace. Zvážit častější frekvenci jednání, následující do července 2015, případně na některé z dalších jednání pozvat vlastníky KP v MPZ Králíky.
Zodpovídá: Mgr. Martin Hejkrlík
2. Iniciování jednání s ŘK farností Králíky o dokončení opravy fasády kostelní věže, příprava akce do programu regenerace 2016.
Zodpovídá: Petr Venzara
3. Aktivní komunikace s vlastníky KP, především při přípravě anketního dotazníku.
Zodpovídá: odbor ŠKT
4. Tvorba pravidel fondu pro podporu vlastníků nemovitostí v MPZ, které nejsou kulturními památkami.
Zaslání pracovní verze pravidel elektronickou poštou.
Zodpovídá: Ing. Jan Divíšek
5. Rozeslání CD s Podklady pro plán ochrany MPZ Králíky 2012 + Dodatek 2014 členům Komise regenerace MPZ Králíky.
Zodpovídá: Ing. Jan Divíšek
6. Petr Venzara vyhotoví a zašle členům komise zápis z dnešního jednání komise.

V Králíkách dne 31.03.2015

Zapsal: Petr Venzara

Mgr. Martin Hejkrlík
předseda Komise regenerace MPZ Králíky

Příloha:

- Prezenční listina