Město Králíky

Zápis ze zasedání zastupitelstva města č. 01 konaného 23. ledna 2017

Přítomní členové zastupitelstva města:

Ponocná Jana (01)
Hejkrlík Martin, Mgr. (02)
Tóth Ladislav, Ing. (03)
Strnad Pavel, Ing. (05)
Hrda David (06)
Málek Karel, Ing. (07)
Krabec Dušan, Mgr. (08)
Vyšohlíd Antonín (09)
Šiko Pavel (10)
Kubín Václav, Ing. (12)
Dostálek Ladislav, Ing. (13)
Hlava Karel, Mgr. (14)
Švanda Jiří, Mgr. (15)

Z jednání omluveni: Beran Miroslav, Mgr. (04), Kosuk Roman, Ing. (11)

Hlasování zastupitelů: A pro, N proti, Z zdržel se hlasování

Za MěÚ:
Denisa Černohousová, Ing. Roman Švéda, Ing. Věra Kubíčková, Ing. Magdalena Berková

Program:

1. Zahájení, prezence a určení ověřovatelů
2. Schválení programu
3. Zpráva z jednání RM
4. Hlavní jednání
4.1. Majetkové operace
4.2. Informace o záměru zřízení věznice
5. Informace z MěÚ
6. Vstupy občanů
7. Vstupy zastupitelů

1. Zahájení, prezence a určení ověřovatelů

ZM/2017/01/001: ZM schvaluje ověřovateli dnešního zápisu jednání pana Antonína Vyšohlída a Ing. Václava Kubína.
Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

2. Schválení programu

ZM/2017/01/002: ZM schvaluje program jednání ZM č. 01 s navrženou změnou.
Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

3. Zpráva z jednání RM

Po proběhlé diskusi nebylo přijato žádné usnesení.

4. Hlavní jednání

4.1. Majetkové operace

4.1.01. Schválení prodeje pozemků p. p. č. 3220 a části p. p. č. 1535/1, která je nově označena jako p. p. č. 1535/3 v k. ú. Dolní Bořík ovice

ZM/2017/01/003: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej pozemků p. p. č. 3220 – trvalého travního porostu o výměře 740 m^2 a p. p. č. 1535/3 – ostatní plochy o výměře 224 m^2 v k. ú. Dolní Bořík ovice manželům M. a J. P., Holice.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.02. Schválení prodeje části pozemku p. p. č. 3482, která je nově označena jako p. p. č. 3482/2 v k. ú. Dolní Bořík ovice

ZM/2017/01/004: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej pozemku p. p. č. 3482/2 – trvalého travního porostu o výměře 1 970 m^2 v k. ú. Dolní Bořík ovice panu M. D., Králíky.

Hlasování: 12:0:1 (schváleno)

1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15
A	A	A	A	A	A	A	A	A	A	Z	A	A

4.1.03. Schválení prodeje pozemků p. p. č. 483, p. p. č. 484, p. p. č. 485 a části p. p. č. 770/2, která je nově označena jako p. p. č. 770/9 v k. ú. Dolní Hedeč

ZM/2017/01/005: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej pozemků p. p. č. 483 – zahrady o výměře 145 m^2, p. p. č. 484 – trvalého travního porostu o výměře 114 m^2, p. p. č. 485 – zahrady o výměře 126 m^2 a p. p. č. 770/9 – ostatní plochy o výměře 207 m^2 v k. ú. Dolní Hedeč panu P. H., Zábřeh.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.04. Schválení prodeje volné bytové jednotky č. 658/37 v bytovém domě čp. 658 v ul. V Bytovkách v Králíkách a spoluvlastnického podílu ve výši 220/10000 na společných částech domu a pozemku do vlastnictví dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ZM/2017/01/006: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 658/37 o velikosti 45,00 m^2 ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 658 v k. ú. Králíky spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 220/10000 paní L. M., Štíty.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.05. Schválení směny pozemku p. p. č. 3380 v k. ú. Dolní Bořík ovice ve vlastnictví města Králíky za pozemek p. p. č. 1049 v k. ú. Dolní Lipka v podílovém spoluvlastnictví pana Milana Pražáka a paní Marie Moravcové

ZM/2017/01/007: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje směnu pozemku p. p. č. 3380 – trvalého travního porostu o výměře 2 109 m^2 v k. ú. Dolní Bořík ovice, který je ve vlastnictví města Králíky, IČO 0279072, sídlem Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, za pozemek p. p. č. 1049 – trvalý travní porost o výměře 1 875 m^2 v k. ú. Dolní Lipka, který je v podílovém spoluvlastnictví pana M. P. a paní M. M., Králíky s tím, že rozdíl kupních cen uhradí žadatelé, tj. pan M. P. a paní M. M.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.06. Schválení prodeje pozemků p. p. č. 329/2, p. p. č. 720/3 a p. p. č. 738/2 v k. ú. Dolní Hedeč

ZM/2017/01/008: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej pozemků p. p. č. 329/2 – trvalého travního porostu o výměře 522 m^2, p. p. č. 720/3 – ostatní plochy o výměře 139 m^2 a p. p. č. 738/2 – ostatní plochy o výměře 108 m^2 v k. ú. Dolní Hedeč manželům J. a P. R., Oslavany.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.07. Schválení prodeje pozemku p. p. č. 3132 v k. ú. Dolní Bořík ovice

ZM/2017/01/009: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje prodej pozemku p. p. č. 3132 – trvalého travního porostu o výměře 501 m^2 v k. ú. Dolní Bořík ovice paní G. D., Hradec Králové.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.08. Schválení záměru prodeje pozemku p. p. č. 3501 v k. ú. Králíky

ZM/2017/01/010: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje pozemku p. p. č. 3501 – orné půdy o výměře 1 185 m^2 v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši 350 Kč/m^2 (bez dalších nákladů) s bonifikací ve výši 100 Kč/m^2 po uvedení stavby rodinného domu do užívání a přihlášení stavebníka rodinného domu k trvalému pobytu nejpozději do 4 let od podpisu kupní smlouvy s tím, že součástí kupní ceny není příslušné technické zařízení na pozemku a ukládá záměr prodeje zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.09. Schválení záměru prodeje volné bytové jednotky č. 658/29 v bytovém domě čp. 658 v ul. V Bytovkách v Králíkách dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ZM/2017/01/011: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje volné bytové jednotky ve IV. nadzemním podlaží bytového domu čp. 658 v k.ú. Králíky:

- **č. 658/29 o velikosti 32,80 m^2 spolu se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu a pozemku st. p. č. 770/1 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky ve výši 160/10000 za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 506.170 Kč**

a ukládá záměr prodeje zveřejnit do doby přihlášení prvního zájemce, nejdéle však do 31.03.2017.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.10. Schválení záměru prodeje pozemku p. p. č. 207/16 v k. ú. Králíky

ZM/2017/01/012: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje pozemku p. p. č. 207/16 – ostatní plochy o výměře 136 m^2 v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m^2 + náklady spojené s převodem a ukládá záměr prodeje zveřejnit.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.11. Neschválení záměru prodeje části pozemku p. p. č. 1082/2 v k. ú. Králíky

ZM/2017/01/013: Zastupitelstvo města Králíky neschvaluje záměr prodeje části pozemku p. p. č. 1082/2 – trvalého travního porostu o výměře cca 84 m^2 v k. ú. Králíky.

Hlasování: 10:0:3 (schváleno)

1	2	3	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15
A	A	A	A	Z	A	A	Z	Z	A	A	A	A

4.1.12. Schválení záměru prodeje části pozemku p. p. č. 3755, která je nově označena jako p. p. č. 3755/2 v k. ú. Králíky

ZM/2017/01/014: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje záměr prodeje části pozemku p. p. č. 3755 – ostatní plochy, která je nově označena dle GP č. 1803-478/2016 ze dne 28.11.2016 jako p. p. č. 3755/2 o výměře 202 m^2 v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 50 Kč/m^2 s tím, že náklady spojené s převodem uhradí město Králíky.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.1.13. Schválení použití tzv. „obálkové metody“ při prodeji pozemků p. p. č. 2472/1 a p. p. č. 2472/2 v k. ú. Horní Lipka

ZM/2017/01/015: Zastupitelstvo města Králíky schvaluje při prodeji pozemků p. p. č. 24872/1 a p. p. č. 2472/2 v k. ú. Horní Lipka použití tzv. „obálkové metody“.

Hlasování: 13:0:0 (schváleno)

4.2. Informace o záměru zřízení věznice

Paní starostka podala informace o aktuální situaci ve věci zřízení věznice ve městě Králíky. Proběhla diskuze na toto téma. Nebylo přijato žádné usnesení.

5. Informace z MěÚ

Nebylo přijato žádné usnesení.

6. Vstupy občanů

Nebylo přijato žádné usnesení.

7. Vstupy zastupitelů

Nebylo přijato žádné usnesení.

Starostka ukončila jednání ve 20:15 hodin.

Zapsala: Denisa Černohousová

Králíky, dne 25.01.2017

Ověřovatelé:

…….. ……..
Antonín Vyšohlíd Ing. Václav Kubín

…….. ……..
Jana Ponocná Mgr. Martin Hejkrlík
starostka místostarosta