

Město Králíky

Zápis z jednání č. 19 Rady města Králíky konané 15.05.2017

Přítomní členové Rady města Králíky: Jana Ponocná, Mgr. Martin Hejkrlik, Ing. Ladislav Tóth, Ing. Pavel Strnad, Mgr. Miroslav Beran.

Za městský úřad přítomen tajemník Ing. Martin Košťál.

Jednání Rady města Králíky (dále jen RM) se zúčastnili všichni členové, RM je tedy usnášeníschopná. RM schválila pořad schůze.

RM/2017/19/245: RM v souvislosti s prodejem pozemku p. p. č. 778 – ostatní plochy o výměře 256 m² v k. ú. Dolní Hedeč za kupní cenu ve výši 31.420 Kč ukládá MO pozvat zájemce o prodej pozemku na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/246: RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. p. č. 782/1 – ostatní plochy o výměře cca 130 m² v k. ú. Dolní Hedeč za účelem údržby pozemku za nájemné ve výši 100 Kč/rok, nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou. Zároveň RM ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit v souladu s Pravidly pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/247: RM schvaluje záměr pronájmu pozemků st. p. č. 187 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 144 m², p. p. č. 1354 – ostatní plochy o výměře 270 m², p. p. č. 1355/1 – trvalého travního porostu o výměře 399 m² a p. p. č. 1355/2 – ostatní plochy o výměře 50 m² v k. ú. Dolní Boříkovice za účelem údržby pozemků a sekání trávy za nájemné ve výši 0,50 Kč/m²/rok, nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou. Zároveň RM ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit v souladu s Pravidly pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/248: RM schvaluje pronájem pozemku p. p. č. 3027 – trvalého travního porostu o výměře 672 m² v k. ú. Dolní Boříkovice panu S. T., Králíky, za účelem údržby pozemku a za nájemné ve výši 336 Kč/rok,

nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/249: RM schvaluje pacht části pozemku p. p. č. 3154 – trvalého travního porostu o výměře cca 6 162 m² v k. ú. Králíky panu J. A., Králíky, za účelem zemědělského hospodaření a za pachtovné ve výši 431 Kč/rok + DPH, pachtovní vztah se uzavírá na dobu neurčitou.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/250: RM schvaluje pacht pozemků p. p. č. 2659 – ostatní plochy o výměře 1 256 m² a p. p. č. 2756 – ostatní plochy o výměře 1 003 m² v k. ú. Horní Lipka společnosti ZEOS, s. r. o., IČO 48150754, sídlem Prostřední Lipka 126, 561 69 Králíky, za účelem zemědělského hospodaření a za pachtovné ve výši 158 Kč/rok + DPH, pachtovní vztah se uzavírá na dobu neurčitou.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/251: RM ukládá MO předložit ve spolupráci s FO a SMK, s.r.o. návrh pravidel pro úhradu provozních nákladů a služeb, souvisejících s výpůjčkou nebytových prostor v č.p. 367 v k.ú. Králíky.

zodpovědný: MO

termín: do 05.06.2017

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/252: RM schvaluje záměr výpůjčky prostor, tj. 2 bývalých učeben (č. 20 a č. 21) a skladu (č. 19) ve 2. NP – levé křídlo budovy čp. 367 – objektu občanské vybavenosti, stavba je součástí pozemku st. p. č. 229 v k. ú. Králíky, za účelem konání bohoslužeb pro veřejnost, setkávání věřících, neformálního setkávání pro veřejnost – kluby, přednášky, semináře a charitativní činnost. Paušální částka na úhradu nákladů na služby spojené s užíváním prostorů se stanovuje ve výši 12.500 Kč/rok. Zároveň RM ukládá MO záměr výpůjčky zveřejnit v souladu s Pravidly pro pronajímání prostorů sloužících podnikání ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO, SMK

termín: ihned

hlasování: 4:0:1 (zdržel se Mgr. Hejkrlík)

RM/2017/19/253: RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání v I. NP stavby občanské vybavenosti čp. 414, který je součástí pozemku st. p. č. 558/1 v k. ú. Králíky, předmět podnikání a účel pronájmu – nespecifikován, za nájemné ve výši 480 Kč/m²/rok, a ukládá MO záměr

pronájmu zveřejnit v souladu s Pravidly pro pronajímání prostorů sloužících podnikání ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO, SMK s.r.o.

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/254: RM schvaluje podání žádosti na Ministerstvo obrany – ONNM SSM, sídlem Nám. Svobody 471, 160 01 Praha 6, o bezúplatný převod nepotřebného movitého majetku státu ve smyslu ustanovení § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, dle seznamu vypracovaným Vojenským muzeem Králíky, na město Králíky.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/255: RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání o výměře 23,40 m² – 1 kanceláře v 1. NP vlevo v objektu čp. 353 v ul. Dlouhá v Králíkách, která je součástí pozemku st. p. č. 213 v k. ú. Králíky – Evropský dům, účel nájmu – zřízení chráněné dílny, předmět podnikání – lehké montážní práce, za roční nájemné ve výši 800 Kč/m²/rok, a ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od Pravidel pro pronajímání prostorů sloužících podnikání ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO, PO Klub Na Střelnici Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/256: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje objektu občanské vybavenosti čp. 359 v ul. Valdštejnova v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 305/1 a pozemků p. p. č. 353 a st. p. č. 305/1 vše k. ú. Králíky za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 1.100.000 Kč a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/257: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku st. p. č. 116 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 295 m² v k. ú. Dolní Hedeč za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 90 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/258: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. p. č. 403/7 – trvalého travního porostu o výměře 1 602 m² v k. ú. Dolní Boříkovice za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však

ve výši 120 Kč/m² + náklady spojené s převodem s tím, že bude zaměřena hranice pozemku a v případě, že pozemek zasahuje pod stávající stavbu silnice III/04314 a pod zamýšlenou stavbu chodníku, část pozemku oddělit. Poté RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/259: RM souhlasí s ukončením společného nájmu k bytu č. 2 v bytovém domě čp. 352 v ul. Příční v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 203 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky, ze strany J. J., dohodou k 31.05.2017 s tím, že výhradní nájemkyní bytu bude nadále pouze J. J., bytem tamtéž. RM ukládá správci bytového fondu společnosti Služby města Králíky s r. o. uzavřít s J. J. dodatek k nájemní smlouvě uzavřené dne 28.02.2017.

zodpovědný: MO, SMK s. r. o.

termín: ihned

hlasováno: 5:0:0

RM/2017/19/260: RM bere na vědomí ukončení nájemního vztahu k bytu č. 5 v bytovém domě čp. 583 v ul. Františka Palackého, který je součástí pozemku st. p. č. 729 – zastavěné plochy a nádvoří v k. ú. Králíky, s E. Š., bytem tamtéž, a to ke dni 31.05.2017 uplynutím doby nájmu.

zodpovědný: MO, SMK s. r. o.

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/261: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje částí pozemků p. p. č. 1071/1 – orné půdy a p. p. č. 1082/2 – trvalého travního porostu celkové o výměře cca 1 740 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku ve výši 300 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/262: RM schvaluje záměr výpůjčky nemovitých věcí Letního tábora Hněvkov:

- objektu č. e. 8 – rod. rekreace na st. p. č. 127

- objektu č. e. 9 – rod. rekreace na st. p. č. 128

- objektu č. e. 10 – rod. rekreace na st. p. č. 129

- pozemku st. p. č. 127 – zastavěná plocha o výměře 13 m²

- pozemku st. p. č. 128 – zastavěná plocha o výměře 282 m²

- pozemku st. p. č. 129 – zastavěná plocha o výměře 73 m²

- pozemku p. p. č. 671 – ostatní plocha o výměře 3 814 m²

- pozemku p. p. č. 673/5 – ostatní plocha o výměře 333 m² vše v k. ú. Hněvkov za účelem poskytování služeb dětem a dospělým v oblasti

volnočasových aktivit, provozování dětského tábora, a to na dobu určitou od 01.07.2017 do 30.06.2027, a ukládá MO záměr výpůjčky zveřejnit.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/263: RM schvaluje ukončení nájemního vztahu k bytu č. 4 v bytovém domě čp. 366 na Velkém náměstí v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 225 – zastavěné plochy a nádvoří v obci a k. ú. Králíky, s K. a M. V., bytem tamtéž, a to dohodou ke dni 30.06.2017. Zároveň RM ukládá MO zveřejnit záměr pronájmu výše uvedeného bytu.

zodpovědný: MO, SMK, s. r. o.

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/264: RM schvaluje ukončení pachtovního vztahu k pozemku p. p. č. 488 – zahradě o výměře 205 m² v k. ú. Králíky s A. N., Králíky, a to dohodou ke dni 31.05.2017.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/265: RM schvaluje rozpočtové opatření číslo 17-40 přidělené městu Králíky rozhodnutím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR a rozpočtové opatření č. 4 přidělené městu Králíky na základě rozhodnutí zastupitelstva PK Z/63/17, kterými se zvyšuje schválený rozpočet v příjmech a výdajích o částku 288.437,20 Kč.

zodpovědný: finanční odbor

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/266: RM schvaluje přílohu č. 1/2017 ke Smlouvě o dílo o údržbě veřejné zeleně mezi městem Králíky a společností Služby města Králíky s.r.o.

zodpovědný: odbor životního prostředí

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/267: RM schvaluje objednávku č. 105/2017 na zpracování projektového záměru a žádosti „Návštěvnické centrum“ předkládané do Programu INTERREG V-A ČR – PR 2014 - 2020 mezi městem Králíky a firmou Regional Development Agency, Panská 1492, 516 01, Rychnov nad Kněžnou, IČ 70157855, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/268: RM schvaluje dodatek č. 1 k příkazní smlouvě č. 120062/2014 „Město Králíky – kanalizace a ČOV“ mezi investorem městem Králíky firmou Ekologický rozvoj a výstavba s.r.o., nám. Československé armády 37, 551 01, Jaroměř, IČ 27504514, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/269: RM schvaluje příkazní smlouvu na zpracování výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu výkon technického dozoru investora a koordinátora BOZP na stavbě „Králíky – Intenzifikace ČOV“ mezi investorem městem Králíky a firmou tender pro s.r.o., Zbraslavice – Ostrov 1, Kutná Hora, 285 22, IČ 28376498, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/270: RM schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace mezi Pardubickým krajem a městem Králíky ve výši 100 tis. Kč na přípravu a konání akce CIHELNA 2017, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor OS MěÚ Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/271: RM schvaluje individuální dotaci ve výši 5 tis. Kč agentuře J+D, V Polích 147, 281 71 Rostoklaty na organizaci festivalu „Klášteří hudební slavnosti 2017“ spojenou se záštitou starostky města Králíky nad koncertem konaným dne 09.07.2017 v kostele Nanebevzetí Panny Marie na Hoře Matky Boží a ukládá odboru OS zajistit nezbytné administrativní náležitosti spojené s poskytnutím dotace. RM zároveň ukládá odboru OS zařadit koncert „Z Čech až na konec světa – Česká a evropská hudba za vlády Jiřího z Poděbrad“ do plánu hudebních produkcí na rok 2017.

zodpovědný: odbor OS MěÚ Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/272: RM bere na vědomí informaci o plánované účasti dechového orchestru ZUŠ Králíky na 27. ročníku festivalu dechových orchestrů v německém městě Thum a schvaluje zvýšení stanoveného provozního příspěvku organizaci pro rok 2017 o částku ve výši 2/3 nákladů spojených s dopravou a pojištěním členů orchestru na výše uvedenou akci.

zodpovědný: odbor OS MěÚ Králíky, ředitelka ZUŠ Králíky, vedoucí FO MěÚ Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/273: RM schvaluje dotaci ve výši 30 tis. Kč Vojensko – historickému klubu Erika Brno, z.s., Viniční 136, 615 00 Brno, IČ 64329607 na úhradu provozních výdajů muzea K-S 14 „U Cihelny“ v budově Velké nám. 367, Králíky.

zodpovědný: odbor OS MěÚ Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/274: RM schvaluje dotaci PATRIOT CZ, z.s., Chudenická 1059/30, 102 00 Praha 10 ve výši 5 tis. Kč na vydání knihy Ing. Miroslava Kváče „Strhnout jako řeka II“ a ukládá odboru OS informovat žadatele o schválené výši dotace.

zodpovědný: OOS

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/275: RM bere na vědomí informaci o provedeném přijímacím řízení v MŠ Pivovarská, Králíky, okres Ústí nad Orlicí.

zodpovědný: OOS, ředitelka MŠ Pivovarská, Králíky, okres Ústí nad Orlicí

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/276: RM bere na vědomí informaci o projektových záměrech ZŠ Králíky v rámci vyhlášené výzvy MAS Orlicko a schvaluje podání žádosti městem Králíky na projekty „Vybudování školní zahrady“ a „Vybudování Environmentální učebny“.

zodpovědný: odbor VTS MěÚ Králíky, odbor OS MěÚ Králíky

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/277: RM schvaluje Smlouvu o poskytování služeb mezi městem Králíky a Ing. Františkem Načeradským, Tyršovo nábřeží, 1357, 530 02 Pardubice, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS MěÚ Králíky, starostka města

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/278: RM doporučuje Zastupitelstvu města Králíky schválení výjimky z čl. 5 odst. 7 Pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi ve vlastnictví města Králíky a přijetí rozhodnutí o uzavření nájemní smlouvy k městskému bytu č. 5 v čp. 583 ul. Františka Palackého, Králíky, s J. R., Králíky. RM zároveň ukládá odboru SVZ předložit tento bod na jednání ZM.

zodpovědný: odbor sociálních věcí a zdravotnictví, správce bytového fondu

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

RM/2017/19/279: RM projednala opakovanou žádost p. T. H. o finanční

příspěvek na vybudování studny u vlastní nemovitosti a ukládá starostce města odpovědět žadateli ve smyslu jednání RM, tj. informovat žadatele o možnosti poskytnutí bezúročné půjčky.

zodpovědný: odbor OSVZ

termín: ihned

hlasování: 5:0:0

Zapsala: Jitka Prausová

.....
Jana Ponocná
starostka

.....
Mgr. Martin Hejkrlík
místostarosta