

Město Králíky

Zápis z jednání č. 33 Rady města Králíky konané 21.08.2017

Přítomní členové Rady města Králíky: Jana Ponocná, Mgr. Martin Hejkrlik, Ing. Ladislav Tóth, Mgr. Miroslav Beran.

Z jednání omluven: Ing. Pavel Strnad

Za městský úřad přítomen tajemník Ing. Martin Košťál.

Jednání Rady města Králíky (dále jen RM) se zúčastnila nadpoloviční většina členů, RM je tedy usnášeníschopná. RM schválila pořad schůze.

RM/2017/33/458: RM schvaluje dodatek č. 1 nájemní smlouvy č. j. 1130/2007 ze dne 05.02.2015 na pronájem pozemků v k. ú. Dolní Hedeč za účelem zemědělského hospodaření mezi městem Králíky a společností AGROFRUCT a. s., IČO 47468181, sídlem K Třešňovce 247, 533 75 Dolní Ředice, včetně ročního nájemného ve výši 708 Kč/rok + DPH, v předloženém znění.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/459: RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. p. č. 3123 – trvalého travního porostu o výměře cca 340 m² v k. ú. Králíky za účelem údržby pozemku, za nájemné ve výši 0,50 Kč/m²/rok, nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou. Zároveň RM ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit v souladu s Pravidly pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/460: RM schvaluje umístění reklamního poutače na části pozemku p. p. č. 1211/3 – trvalého travního porostu v k. ú. Dolní Boříkovice společnosti FIMAR ITALY s. r. o., IČO 03063771, sídlem Dolní Boříkovice 109, 561 69 Králíky. Uvedený souhlas nenahrazuje rozhodnutí příslušných orgánů státní správy. Zároveň RM schvaluje záměr pronájmu části pozemku p. p. č. 1211/3 – trvalého travního porostu v k. ú. Dolní Boříkovice o výměře cca 1 m² za účelem umístění billboardu, za nájemné ve výši 100 Kč/m²/rok + DPH, nájemní vztah se uzavírá na dobu neurčitou. Zároveň RM ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od Pravidel pro propachtování pozemků ve vlastnictví města Králíky.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/461: RM doporučuje ZM schválit nový záměr prodeje objektu občanské vybavenosti čp. 359 v ul. Valdštejnova v Králíkách, který je součástí pozemku st. p. č. 305/1, a pozemků p. p. č. 353 a st. p. č. 305/1 vše k. ú. Králíky za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 800.000 Kč s výhradou zpětné koupě po dobu 3 let a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 3:1:0 (proti Mgr. Beran)

RM/2017/33/462: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. p. č. 2457 – trvalého travního porostu o výměře 1 898 m² v k. ú. Horní Lipka za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 120 Kč/m² + náklady spojené s převodem, a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 3:1:0 (proti Mgr. Beran)

RM/2017/33/463: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. p. č. 3530 – orné půdy o výměře 878 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši 350 Kč/m² s bonifikací ve výši 100 Kč/m² po uvedení stavby rodinného domu do užívání a přihlášení stavebníka rodinného domu k trvalému pobytu nejpozději do 4 let od podpisu kupní smlouvy s tím, že součástí kupní ceny není příslušné technické zařízení na pozemku a zveřejnit záměr prodeje pozemku na dobu 15 dnů, tj. odlišně od pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi. Zároveň RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO

termín: průběžně

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/464: RM schvaluje záměr prodeje staveb technického vybavení – pilíře elektro a pilíře HUP na pozemku p. p. č. 3530 – orné půdě v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši:

- pilíř elektro 9.243 Kč

- pilíř HUP 10.890 Kč

a ukládá MO zveřejnit záměr prodeje na dobu 15 dnů, tj. odlišně od pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi.

zodpovědný: MO

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/465: RM schvaluje záměr výpůjčky pozemku st. p. č. 231 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 50 m², jehož součástí je budova čp. 70 – občanská vybavenost v k. ú. Červený Potok, a ukládá MO zveřejnit záměr výpůjčky na dobu 15 dnů, tj. odlišně od pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi.

zodpovědný: MO
termín: ihned
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/466: RM doporučuje ZM schválit výjimku z Čl. 1 odst. 7 Pravidel pro nakládání s nemovitými věcmi ve vlastnictví města Králíky u pana O. M., Králíky, a zrealizovat směnu pozemků v k. ú. Dolní Boříkovice. Zároveň RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO
termín: průběžně
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/467: RM doporučuje ZM schválit záměr směny části pozemku p. p. č. 3390 – trvalého travního porostu o výměře cca 25 m² ve vlastnictví města Králíky za část pozemku p. p. č. 3389 – trvalého travního porostu o výměře cca 25 m² ve vlastnictví pana O. M., Králíky, vše v k. ú. Dolní Boříkovice za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem s tím, že hodnota směřovaných pozemků je stejná. Zároveň RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO
termín: průběžně
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/468: RM doporučuje ZM schválit převod pozemků st. p. č. 159 – zastavěnou plochu a nádvoří, zbořeniště o výměře 219 m² a p. p. č. 286 – zahradu o výměře 295 m² v k. ú. Králíky od pana J. Š., Žamberk, na město Králíky za kupní cenu ve výši 850.000 Kč. Zároveň RM ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

zodpovědný: MO
termín: ihned
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/469: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na stavbu: „Oprava střechy, Velké náměstí č.p. 274, Králíky“ mezi investorem městem Králíky a zhotovitelem stavby BROMACH spol. s r.o., Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun, IČ 27467520, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS
termín: ihned
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/470: RM schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na stavbu: „Oprava průčelní střechy domu č.p. 275, Velké náměstí, Králíky“ mezi investorem městem Králíky a zhotovitelem stavby BROMACH spol. s r.o., Dobrovského 83, 563 01 Lanškroun, IČ 27467520, v předloženém znění.

zodpovědný: odbor VTS
termín: ihned
hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/471: RM schvaluje výzvu včetně všech příloh k podání nabídky na uveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci „Technická infrastruktura Na Skřivánku, Králíky 1. etapa – změna“ a dále navrhuje vyzvat dodavatele dle předloženého seznamu k předložení cenových nabídek.

zodpovědný: odbor VTS

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/472: RM bere na vědomí informaci o navržených dotacích na rok 2017 pro tělovýchovné jednoty TJ Jiskra Králíky z.s., FC Jiskra 2008 z.s., a ukládá vedoucímu odboru OS předložit tento bod na jednání ZM.

zodpovědný: odbor OS

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/473: RM schvaluje rozpis dotací na rok 2017 jednotlivým subjektům dle přílohy a ukládá vedoucímu odboru OS zajistit nezbytné administrativní záležitosti spojené s poskytnutím dotace.

zodpovědný: odbor OS

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

RM/2017/33/474: RM bere na vědomí informaci o uzavřených darovacích smlouvách mezi městem Králíky a firmami:

- Auto Kubíček, s. r. o., Zábřežská 2898/74a, 787 01 Šumperk, IČ 25895443 (10.000 Kč)

- INTERCOLOR, a. s., Bílá Voda 100, 561 61 Červená Voda, IČ 45534063 (5.000 Kč).

zodpovědný: starostka

termín: ihned

hlasování: 4:0:0

Zapsala: Jitka Prausová

.....
Jana Ponocná
starostka

.....
Mgr. Martin Hejkrlík
místostarosta