

Město Králíky

Zápis z jednání č. 42 Rady města Králíky konané 23.10.2017

Přítomní členové Rady města Králíky: Jana Ponocná, Mgr. Martin Hejkrlík, Ing. Ladislav Tóth, Ing. Pavel Strnad, Mgr. Miroslav Beran.

Za městský úřad přítomen tajemník Ing. Martin Košťál.

Jednání Rady města Králíky (dále jen RM) se zúčastnili všichni členové, RM je tedy usnášeníschopná. RM schválila pořad schůze.

RM/2017/42/568: RM souhlasí s projektem „Králíky-Prostřední Lipka 47, KoščokVN, TS, knn“ na pozemcích ve vlastnictví města Králíky p. p. č. 2638 – ostatní ploše a p. p. č. 2691 – ostatní ploše v k. ú. Horní Lipka investora stavby společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín – Děčín IV-Podmokly, a to za splnění podmínek:

- v případě pozemku p. p. č. 2638 bude pozemek uveden do původního stavu před vydáním kolaudačního souhlasu příslušným stavebním úřadem, bude provedeno protokolární předání zástupci MěÚ Králíky, odboru VTS
- v případě pozemku p. p. č. 2691 bude požádán MěÚ Králíky, odbor VTS o vydání povolení, ve kterém budou stanoveny podmínky k uložení vedení do silničního pozemku a k dopravním opatřením při provádění stavebních prací
- před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

Uvedený souhlas nenahrazuje rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/569: RM schvaluje záměr pronájmu prostoru sloužícího podnikání ve III. NP o celkové výměře 134,95 m² stavby občanské vybavenosti čp. 414, která je součástí pozemku st. p. č. 558/1 v k. ú. Králíky, předmět podnikání - poskytování zdravotní péče v oblasti stomatologie, účel pronájmu - zubní ordinace, za nájemné ve výši 480 Kč/m²/rok, a ukládá MO záměr pronájmu zveřejnit na dobu 15 dnů, tj. odlišně od Pravidel pro pronajímání prostorů sloužících podnikání ve vlastnictví města Králíky.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/570: RM schvaluje zřízení věcného břemene spočívajícího v umístění, zřízení, provozování, opravách, údržbě, úpravě, obnově

a výměně distribuční soustavy vedené pod názvem „Králíky – Prostřední Lipka 47, Koščo – kVN, TS, knn“ a smlouvu o právu provést stavbu, a dále právo přístupu a příjezdu na pozemky p. p. č. 2638 – ostatní plochu a p. p. č. 2691 – ostatní plochu k. ú. Horní Lipka v souvislosti s provozováním distribuční soustavy pro oprávněnou ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou a za jednorázovou úhradu ve výši 2.700 Kč + DPH. Zároveň RM souhlasí s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, v předloženém znění.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/571: RM nedoporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemku p. p. č. 557/1 – trvalého travního porostu o výměře 690 m² v k. ú. Dolní Hedeč a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/572: RM schvaluje smlouvy č. 1/2017/Boříkovice, č. 1/2017/Lipka a č. 2/2017/Lipka o udělení souhlasu k provedení stavby – akce „Realizace společných zařízení v k. ú. Dolní Boříkovice a Dolní Lipka“ mezi městem Králíky a stavebníkem ČR – Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Pardubický kraj, Pobočkou Ústí nad Orlicí, IČO 01312774, Tvardkova 1191, 562 01 Ústí nad Orlicí, v předložených zněních.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/573: RM souhlasí s umístěním stavby „Singltreky Orlicka – první etapa“ na pozemcích ve vlastnictví města Králíky p. p. č. 1515 – ostatní ploše, p. p. č. 1528 – ostatní ploše, p. p. č. 1542 – ostatní ploše a p. p. č. 1531 – ostatní ploše v k. ú. Dolní Boříkovice, pro stavebníka Sdružení obcí Orlicko, IČO 70951993, sídlem Masarykovo náměstí 166, 564 01 Žamberk.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/574: RM mění usnesení RM/2017/37/512 ze dne 18.09.2017 a doporučuje ZM schválit záměr prodeje části pozemku p. p. č. 3123 – trvalého travního porostu o výměře cca 4 170 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 220 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/575: RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje části pozemku p. p. č. 3123 – trvalého travního porostu o výměře cca 1 280 m² v k. ú. Králíky za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 220 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: průběžně

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/576: RM souhlasí se stavbou „Víceúčelového objektu Králíky“, zásahem požárně nebezpečného prostoru na sousední pozemek st. p. č. 159 – zastavěnou plochu a nádvoří v k. ú. Králíky ve vlastnictví města Králíky a se základní dokumentací objektu investora stavby společnosti ADEL, spol. s r. o., IČO 64825442, sídlem Dašická 323, 530 03 Pardubice – Bílé Předměstí, za těchto podmínek:

- požadavek zásahu PNP do pozemku st. p. č. 159 v k. ú. Králíky bude v souladu s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a ČSN 73 0802 tak, aby nedošlo ke znehodnocení sousedního pozemku určeného územním plánem města k zastavění
- další stupně projektové dokumentace budou konzultovány s odborem VTS MěÚ Králíky.

Uvedený souhlas nenahrazuje rozhodnutí příslušných orgánů státní správy.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/577: RM v souladu s usnesením č. ZM/2017/07/110 ze dne 18.09.2017 ukládá MO pozvat evidované zájemce o převod pozemku st. p. č. 116 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 295 m² v k. ú. Dolní Hedeč za minimální nabídkovou kupní cenu ve výši 49.410 Kč na jednání RM dne 30.10.2017 s tím, aby předložili své nabídky na výši kupní ceny.

Zodpovědný: MO

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/578: RM doporučuje ZM schválit směnu části pozemku p. p. č. 1553 – ostatní plochy o výměře 147 m² v k. ú. Dolní Boříkovice ve vlastnictví města Králíky za části pozemků p. p. č. 282/1 – trvalého travního porostu o výměře 1 287 m², p. p. č. 283 – zahrady o výměře 47 m² a st. p. č. 40 – zastavěné plochy a nádvoří o výměře 158 m² v k. ú. Dolní Boříkovice ve vlastnictví pana M. B., Praha, dle skutečného zaměření komunikace, za kupní cenu ve výši znaleckého posudku, nejméně však ve výši 70 Kč/m² + náklady spojené s převodem a ukládá MO předložit bod na jednání ZM.

Zodpovědný: MO

Termín: průběžně

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/579: RM schvaluje rozpočtové opatření číslo 17-114 přidělené městu Králíky na základě rozhodnutí Ministerstva vnitra – GR HZS ČR, rozpočtové opatření číslo OKSCR/17/23995 přidělené městu Králíky na základě rozhodnutí Zastupitelstva Pardubického kraje a interní rozpočtové opatření číslo 201713, kterými se zvyšuje schválený rozpočet v příjmech a výdajích o částku 356.011,00 Kč.

Zodpovědný: finanční odbor

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/580: RM souhlasí s pokácením zcela suchého listnatého stromu na p.p.č. 2329 v k.ú. Prostřední Lipka. Současně souhlasí s uzavřením písemné dohody o zpracování dřevní hmoty z tohoto stromu mezi městem Králíky a p. R. B., Králíky za podmínky, že veškeré práce budou provedeny na náklad a vlastní nebezpečí žadatele pouze náhradou za vzniklé palivové dříví, bez ohledu na jeho kvalitu.

Zodpovědný: OŽP

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/581: RM souhlasí s pokácením rozlomené lípy v na p.p.č. 653/1 v k.ú. Králíky. Současně souhlasí s uzavřením písemné dohody o zpracování dřevní hmoty z tohoto stromu mezi městem Králíky a p. J. Š., Králíky za podmínky, že veškeré práce spojené s vyklizením dřevní hmoty z pokáceného stromu budou provedeny na náklad a vlastní nebezpečí žadatele pouze náhradou za vzniklé palivové dříví, bez ohledu na jeho kvalitu.

Zodpovědný: OŽP

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/582: RM schvaluje změnový odpisový plán příspěvkové organizace Školní jídelna Králíky na rok 2017.

Zodpovědný: OOS, FO, ředitelka PO Školní jídelna Králíky

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/583: RM schvaluje odpisový plán příspěvkové organizace Školní jídelna Králíky na rok 2016.

Zodpovědný: OOS, FO, ředitelka PO Školní jídelna Králíky

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/584: RM schvaluje pravidla pro vydávání obecního zpravodaje „Králický zpravodaj“, v předloženém znění.

Zodpovědný: OOS

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

RM/2017/42/585: RM podle § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, na návrh tajemníka jmenuje Bc. Pavla Šveráka od 01.11.2017 vedoucím odboru výstavby a technické správy.

Zodpovědný: tajemník

Termín: 01.11.2017

Hlasování: 4:0:1

(zdržel se Mgr. Beran)

RM/2017/42/586: RM ruší usnesení č. RM/2017/40/554 a schvaluje text nové výzvy včetně všech příloh k podání nabídky na uveřejnění veřejné zakázky na stavební práce na akci „Autobusové nádraží Králíky“ a dále navrhuje vyzvat dodavatele dle předloženého seznamu k podání cenových nabídek.

Zodpovědný: odbor VTS

Termín: ihned

Hlasování: 5:0:0

Zapsala: Jitka Prausová

.....
Jana Ponocná
starostka

.....
Mgr. Martin Hejkrlík
místostarosta