KJ

Kotík Jaroslav

FW: FW: Žádost o sdělení informací dle zákona č.106/1999Sb.

Vážená paní,
v následujícím Vám zasílám vyžádané informace, které jsem pro přehlednost doplnil do Vaší žádosti.

From: [redacted] [mailto:[redacted]]
Sent: Thursday, April 12, 2018 10:03 AM
To: kraliky@orlicko.cz
Subject: Re: FW: Žádost o sdělení informací dle zákona č.106/1999Sb.

Tímto žádám o tyto informace:

- uvedení konkrétních čísel parcel a to u návrhů č. 4A, 4B, 5, 8A a 8B, které nebyly schváleny do procesu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Králíky?
Ze zápisu Zastupitelstva ze dne 17.7.2017 není zřejmé o jaké parcely se jedná.

Následující tabulka obsahuje přehled dotčených pozemků, které nebyly schváleny do procesu pořizování Změny č. 1 Územního plánu Králíky:

Záměr	Pozemek parc. č.	k.ú.
4A	2525	Horní Lipka
4B	2580	Horní Lipka
5	614/1	Dolní Hedeč
8A	2490, 2498	Prostřední Lipka
8B	2552	Prostřední Lipka

- sdělení proč informace o neschválení, nebyla písemně, sdělena po hlasování zastupitelstva investorům? Žádost podána 17.2.2017 , jednání zastupitelstva 17.7.2017, písemná odpověď po dou urgencích ze dne 5.1.2018, 20.2.2018 až dne 5.4.2018

Informace o neschválení požadavku bude uvedena v odůvodnění změny územního plánu. Návrh změny vč. odůvodnění bude zveřejněn veřejnou vyhláškou v rámci veřejného projednání změny územního plánu.

- odůvodnění pořizovatele Změny č. 1 ÚP Králíky z jakého důvodu nebylo požadavkům vyhověno, když v této lokalitě se smíšené obytné plochy - komerční nenacházejí?

Záměr 4A, 4B
Dotčené pozemky se nachází ve významném krajinném prvku – údolní nivě Lipkovského potoka (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 3, odst.1, písm. b).

Významné krajinné prvky jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení významného krajinného prvku nebo ohrožení či oslabení jeho ekologicko-stabilizační funkce, si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu

ochrany přírody. Mezi takové zásahy patří zejména umisťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování pozemků, úpravy vodních toků a nádrží a těžba nerostů.

Územní plán Králíky v prostoru údolní nivy Lipkovského potoka vymezil rozsáhlou souvislou plochu Sídelní zeleně – přírodního charakteru (Zp). Realizací záměru by došlo k přerušení cenné nezastavěné plochy údolní nivy. Vzhledem k této skutečnosti pořizovatel nedoporučil realizaci záměru.

A to zaslání na tuto elektronickou adresu: [redacted]
[redacted]

S pozdravem

RNDr. Jaroslav Kotík

Městský úřad Králíky
Odbor územního plánování a stavební úřad
Velké náměstí 5
561 69 Králíky

Tel. 465 670 762