To: Nosková Dana <d.noskova@kraliky.eu>
Subject: Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Hezký den,
v příloze posílám zmiňovanou žádost o informace. Dokumenty můžete, prosím, zaslat přímo na tento email.
Moc děkuji za ochotu a vstřícný přístup!

S přáním krásného dne,
[redacted]

==========

From: Nosková Dana
Subject: RE: Žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Dobrý den,

Na základě vaší žádost ze dne 12.11.2018 o poskytnutí dokumentů k disertační práci ve věci Stezky v oblacích a jejím doplnění ze dne 14.11.2018, kdy požadujete pouze dokumenty v elektronické podobě vám v příloze zasílám informaci o podaném návrhu VPS na umístění a povolení Stezky v oblacích, vlastní veřejnoprávní smlouvu a oznámení o uzavření VPS. Od kolegy z odboru životního prostředí dokument ke krajinnému rázu.
Ostatní dokumenty včetně projektové dokumentace máme jen v tištěné podobě. Případné podmínky dotčených orgánů jsou vypsány ve vlastní VPS, ostatní v seznamu uvedení vydali kladné a bezpodmínkové stanovisko.

S pozdravem,

Nosková

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRÁLÍKY

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ADRESÁT:
„dle rozdělovníku“

Č.J.:	**5117/2014/ŽP/JO/2**		
EV. ČÍSLO:	13660/2014		
Vaše zn./ze dne:	**--- / 4.9. 2014**		
Spisový znak:	246.4	Skart. znak/ lhůta:	A/5
Listů dokumentu:	7	Listů příloh:	0
Vyřizuje:	**Ing. Josef Orlita**		
Tel.:	+420-465 670 881		
E-mail:	j.orlita@kraliky.eu		
Datum:	**19. září 2014**		

Z Á V A Z N É S T A N O V I S K O

k zásahu do krajinného rázu na území přírodního parku „Králický Sněžník“

Městský úřad Králíky, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný dle ustanovení § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon“), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v návaznosti na ustanovení § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vydává

s o u h l a s

dle § 12 odst. 2 zákona ve věci umístění a povolení stavby, která by mohla snížit nebo změnit krajinný ráz pro stavbu „Stezka do oblak“ na pozemkové parcele č. 1059/1 v k.ú. Velká Morava - na území přírodního parku „Králický Sněžník“ (ustanoven vyhláškou, kterou se zřizuje oblast klidu „Králický Sněžník“ s účinností od 01.09. 1987), okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický.

Investorem akce je společnost Sněžník, a.s., Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno (IČ 26979136).

Souhlas orgánu ochrany přírody je vázán splněním následujících podmínek:

1. Požadujeme důsledně dodržovat ČSN 83 9061 ***„Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“***, zejména pak:
   a) v případě provádění výkopových prací v kořenovém porostu stromů práce provádět ručně
   b) dodržet nejmenší vzdálenost pro založení stavby od paty kmene, tj. 2,5 m. Kořeny je nutné **ostře** přetnout a ošetřit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním, působením mrazu, atd.

2. po dokončení stavby bude z dotčeného území přírodního parku „Králický Sněžník“ odstraněn veškerý nepoužitý stavební materiál nebo odpad a přebytečná výkopová zemina. Bude proveden celkový úklid a všechny pozemky související se stavbou budou uvedeny do přírodě blízkého stavu.

O d ů v o d n ě n í :

Městský úřad Králíky, odbor životního prostředí, obdržel dne 4. září 2014 žádost společnosti Sněžník, a.s. o vydání závazného stanoviska ve věci stavby „Stezka do oblak“ na pozemku parcelní č. 1059/1 v k.ú. Velká Morava na území přírodního parku „Králický Sněžník“, okres Ústí nad Orlicí, kraj Pardubický.

Vzhledem k tomu, že orgán ochrany přírody a krajiny je v tomto případě dotčeným orgánem ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), je tento souhlas

závazným stanoviskem dle § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a není samostatným správním rozhodnutím.

Lokalita výstavby se nachází na v blízkosti hřebenové partie pohoří Králického Sněžníku ve výšce cca 1100 m n. m. – v blízkosti horské chaty Slaměnka. Zájmovou lokalitu tvoří strmý zalesněný východní svah. Řešené území je přístupné z plochy stávající sjezdovky na vrcholu hřebene. Jedná se o dočasnou stavbu s rekreační funkcí. Stavba bude také sloužit jako populárně naučná stezka se zaměřením na místopis a ekologii.

Vlastní stavba sestává ze vstupního dřevěného objektu s pokladnou a prodejem suvenýrů, přístupového chodníku, dřevěné lávky umístěné na podporách vedoucí korunami stromů v různých výškách dle místního lesního porostu a hlavního objektu s tobogánem a dalšími atrakcemi. Tento objekt je tvořen šroubovitě se zvedající dřevěnou lávkou uvnitř i po jeho obvodě vedoucí na vrchol, kde je zakončena plošinou ve výšce cca 48,8 m nad zemí.

Investor stavby předložil správnímu orgánu odborný posudek o posouzení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz *(Klouda, září 2014)*.

Vliv stavby na krajinný ráz bylo odborným posudkem zhodnoceno následovně:

Přírodní charakteristika

V následující tabulce č. 1 jsou shrnuty identifikované znaky přírodní charakteristiky krajinného rázu v území s určením jejich projevu, významu a cennosti. Je zde rovněž hodnocena míra vlivu realizace záměru na tyto znaky, a to v rozmezí pozitivní, žádný, slabý, středně silný, silný, stírající (zásah či vliv).

tab. č. 1: Přírodní charakteristika – klasifikace vlivů

Znaky a hodnoty	Projev			Význam			Cennost			Míra vlivu (velikost zásahu)
	Pozitivní	Neutrální	Negativní	Zásadní	Spoluurču-jící	Doplňující	Jedinečná	Význačná	Běžná	
Přírodní charakteristika										
Vysokohorský reliéf s výskytem charakteristických mrazových forem reliéfu (kamenná moře, mrazové sruby)	x			x			x			žádný
Pramenná oblast Moravy, protáhlá a hluboká údolní deprese	x				x		x			žádný
Významná rozvodná oblast		x				x	x			žádný
Vysoká lesnatost území	x			x					x	slabý až středně silný
Výskyt cenných přírodních stanovišť či jevů – přirozené bezlesí, areály klimaxových smrčin, krasové jevy aj.	x					x	x			slabý
Vysoká zachovalost přírodních podmínek	x				x			x		slabý

Vlivy záměru z hlediska přírodní charakteristiky území spočívají především v likvidaci lesního – smrkového porostu v celkovém rozsahu cca 800 m^2. S ohledem na plošné zalesnění území a především jeho výše

položených částí a blízkých odlesněných partií ve vrcholové části sjezdovky v areálu Sněžník lze tento vliv z hlediska ochrany krajinného rázu akceptovat.
Přírodní charakter území utvářený vysokohorským reliéfem (jedinečné cennosti) a takřka souvislým zalesněním jeho výše položených bude zasažen pouze mírně. Ostatní mimořádně cenné znaky přírodní charakteristiky krajinného rázu nebudou v důsledku vybudování stezky v korunách stromů dotčeny. Plánovaná výstavba si nevyžádá zásadnější terénní úpravy.

Celkově lze **vliv** navrženého záměru na **přírodní charakteristiku** krajinného rázu území klasifikovat jako **slabý**.

Kulturně-historická charakteristika

Níže uvedená tabulka č. 2 sumarizuje identifikované znaky kulturně-historické charakteristiky krajinného rázu v území s určením jejich projevu, významu a cennosti. Je zde rovněž hodnocena míra vlivu realizace záměru na tyto znaky, a to v rozmezí pozitivní, žádný, slabý, středně silný, silný, stírající (zásah či vliv).

tab. č. 2: Kulturně-historická charakteristika – klasifikace vlivů

Znaky a hodnoty	Projev			Význam			Cennost			Míra vlivu (velikost zásahu)
	Pozitivní	Neutrální	Negativní	Zásadní	Spolurču-jící	Doplňující	Jedinečná	Význačná	Běžná	
Kulturní a historická charakteristika										
Přítomnost historické obchodní trasy, pozdější osídlení území		x				x			x	žádný
Exponovaná příhraniční poloha ovlivňující historický vývoj území		x		x				x		žádný
Odlehlost území, periferní poloha, ekonomický útlum v posledních letech		x		x					x	žádný/pozitivní
Dlouhodobě stabilizovaná krajinná struktura (zalesnění)	x				x				x	slabý
Využívaný rekreační potenciál tvořený širší škálou předpokladů cestovního ruchu		x			x				x	žádný/pozitivní
Historické doklady opatření na obranu státu – početné objekty vojenského opevnění	x					x	x			žádný
Klášter Hedeč – významná kulturně-historická dominanta	x				x		x			žádný

Výstavba výrazného prvku rekreační infrastruktury v exponované poloze bude znamenat vstup nové charakteristiky – novodobé architektonické či kulturně-historické dominanty do území. V obecné rovině nelze na tuto skutečnost nahlížet negativně, provází přítomnost člověka od počátku jeho přítomnosti v krajině (viz níže). Uvažovaná stavba je navržena k rekreačnímu využití (mj. i jako vyhlídkové plošiny). Tato funkce spolu s ochranou přírody a krajiny dnes patří k hlavním aktivitám v oblasti. Plánovaný záměr tak není v rozporu s funkčním zaměřením území, posiluje jeho rekreační potenciál.
Příznivou skutečnost představuje fakt, že navržená stavba je situována do blízkosti existují rekreační infrastruktury – horní části sjezdovky. Nedochází tak rozšiřování rekreační infrastruktury izolovaně do volné krajiny včetně výstavby dopravního napojení.
Celkově lze **vliv** navrženého záměru na **kulturní a historickou charakteristiku** krajinného rázu území klasifikovat jako **nevýznamný či pozitivní**.

Vizuální charakteristika – estetické hodnoty, prostorové vztahy, harmonie

Tabulka č. 3 shrnuje identifikované znaky vizuální charakteristiky krajinného rázu v DoKP s určením jejich projevu, významu a cennosti. Je zde rovněž hodnocena míra vlivu realizace záměru na tyto znaky, a to v rozmezí pozitivní, žádný, slabý, středně silný, silný, stírající (zásah či vliv).

Tab. č. 3: Vizuální charakteristika – klasifikace vlivů

Znaky a hodnoty	Projev			Význam			Cennost			Míra vlivu (velikost zásahu)
	Pozitivní	Neutrální	Negativní	Zásadní	Spoluurču-jící	Doplňující	Jedinečná	Význačná	Běžná	
Estetické hodnoty, prostorové vztahy, harmonické měřítko										
Velmi členitý horský terén vytvářející vertikální dimenzi prostoru, energie relifu	x			x			x			slabý
Velké měřítko prostoru, široká a diferencovaná krajinná scéna	x			x				x		žádný
Vrchol Králického Sněžníku – určující prostorová dominanta, vysoký počet dílčích dominant	x			x			x			středně silný
Výrazné převážně lesnaté vysoko položené horizonty	x				x				x	silný
Přechod z lesnaté krajiny do nižších poloh s rozptýlenou zelení a následně převahou zemědělské půdy	x					x			x	žádný
Jedinečně mimořádně působivé scenérie s uplatněním přírodních i kulturně-historických dominant	x				x		x			středně silný
Koncentrace zástavby v nižších polohách, nezastavěnost (lesnatost) výše položených partií území		x				x			x	středně silný
Výrazné hmoty rekreační infrastruktury v údolí Moravy			x			x			x	žádný
Esteticky hodnotné tradiční dominanty uplatňující se v četných scenériích (klášter Hedeč, kostel sv. Aloise na Velké Moravě	x				x		x			žádný
Harmonicky utvářená krajina s převahou přírodních a přírodě blízkých prvků	x			x			x			slabý

Kategorie estetických hodnot, prostorových vazeb, harmonického měřítka a vztahů území představuje základní problematický okruh pro určení únosnosti posuzované stavby na krajinný ráz.

Klíčovou součástí navrženého záměru či předmětem posouzení na vizuální charakteristiku území je hlavní objekt s tobogánem a dalšími atrakcemi. Tento objekt je tvořen šroubovitě se zvedající dřevěnou

lávkou uvnitř i po jeho obvodě vedoucí na vrchol, kde je zakončena plošinou ve výšce cca 48,8 m nad zemí. Hlavní nosná konstrukce je tvořena 3 trojúhelníkovými příhradovými podporami navzájem zavětrovanými příhradovými konstrukcemi. Tato hlavní nosná konstrukce je tvořena masivními dřevěnými sloupy a vazníky z modřínového dřeva. Dřevěná lávka v délce cca 695 m, jejíž mostovka je podporována ocelovou subtilní příhradovou konstrukcí se spirálově vine uvnitř i vně hlavní nosné konstrukce, z které je ukotvena subtilními ocelovými táhly, lany či vzpěrami. Tvar objektu nemá přesný geometrický tvar. Tři trojúhelníkové příhradové podpory navzájem zavětrované příhradovými konstrukcemi vytváří trojúhelníkovou základnu objektu s osovou hranou rovnostranného trojúhelníku cca 30 m. Objekt je lokalizován do vysoce exponovaného prostoru a dosáhne výrazného vizuálního uplatnění, potenciálně i do vzdáleného okolí – viz rozsah potenciálně dotčeného krajinného prostoru v příloze č. 1. Jeho umístěním se v území objeví nová kulturně-historická i prostorová dominanta. Ovlivnění prostorových vztahů i estetických vlastností krajiny (jedinečných scenérií) je nepochybné. Pro zjištění vizuálního účinku navrženého záměru byly zhotoveny vizualizace do snímků pořízených z významných výhledových bodů v území (Králický Sněžník, Klepáč, Hedeč aj.). Zhotovené vizualizace jsou zařazeny do přílohy č. 5.

Posouzení vlivu plánovaného záměru tak nespočívá ve zjištění, zda dojde v důsledku realizace záměru k proměně krajinného rázu území (jeho vizuální charakteristiky) či nikoliv, nýbrž v určení zda vyvolaná změna krajinného rázu je s ohledem na ochranu krajiny a jejího rázu akceptovatelná.

Lokalizace výrazných architektonických prvků do exponovaných poloh, typicky vrcholových částí elevací či hřebenových partií, jež ovlivňují charakter krajiny v širokém měřítku, není jevem neobvyklým, naopak historicky poměrně častým. To se týká i oblasti Králického Sněžníku, resp. přímo jeho nejvyššího vrcholu nacházejícího se v pomyslném středu tohoto horstva, jež vytváří úzkou podkovu. Vlastní vrchol Králického Sněžníku je viditelný i za hranice pohoří, včetně sousedního Polska. Do roku 1973 zde stála 33,5 metru vysoká mohutná kamenná rozhledna (postavená v letech 1895 – 99), jejíž vizuální uplatnění díky bezlesé vrcholové části hory dalece překračovalo pohoří Králického Sněžníku. Stavba bývalé rozhledny zároveň fungovala jako důležitý identifikátor, jenž umožňoval rozpoznání vrcholu či orientaci v dálkových pohledech např. z Hrubého Jeseníku či Orlických hor. Obdobné analogie lze v rámci ČR nalézt i u existujících staveb z historické (např. hrady na sopečných elevacích v severních Čechách) i moderní doby (Ještěd, Praděd, Čerchov, Brdo, Ruprechtický Špičák, Černá Hora v Krkonoších, Javorník na Šumavě, Lopeník, nedaleký Suchý vrch aj.)

Navržená dominanta objektu s tobogánem není situována bezprostředně do vrcholové části pohoří – na některý z vrcholů či na hřebenovou partii. Terén dále k východu stoupá až k hřebenové partii mezi vrcholy Slamníku a Souš, nad nějž ještě vystupuje více vzdálený hřeben mezi Podbělkou a Souší. Tato prostorová struktura společně s protějším hřebenem (vrchol Klepáče) vymezuje záměrem vizuálně dotčeného území (viz příloha č. 1 této studie). Navržená stavba s primárně rekreační funkcí nemá ambici být identifikátorem Králického Sněžníku či konkrétní přírodní dominanty do vzdáleného okolí (viz výše). Její vizuální uplatnění omezené pouze na oblast Králického Sněžníku a prostorově spojitých svahů Hanušovické vrchoviny či severní části Kladské Kotliny (okolí Králík) je proto žádoucí.

Objekt s tobogánem, který je součástí Stezky do oblak představuje objekt velmi výrazných proporcí. Vzhledem ke skutečnosti, že jeho konstrukce je navržena bez opláštění, nebude se stavba projevovat jako celistvá hmota. Z blízkých i vzdálenějších pohledů bude patrné konstrukční řešení tvořeného nosnými dřevěnými sloupy umožňující průhledy skrze stavbu. Takový koncept je příznivý s ohledem na začlenění stavby do svého okolí tvořeného smrkovými porosty a celkovému méně výraznému působení rozměrného objektu s tobogánem. Navržená konstrukce stavby je vhodná i ve vztahu k rozhledně na vrchu Klepáč na protějším hřebeni, která je trámové konstrukce a tedy rovněž bez plných ploch.

Výstavba měřítkem výrazného objektu bude kontrastní ve vztahu k plošné nezastavěnosti položených částí území. Pro realizaci zamýšleného záměru v zájmové lokalitě hovoří současné využití tohoto místa k rekreačním účelům – horní část sjezdovky Ski centra Sněžník. Nachází se zde rovněž horská chata. S ohledem na funkci navržené stavby lze na východním Králickém hřebenu připustit pouze jediný objekt tohoto měřítka, který může tvořit protiváhu rozhledně na protějším vrchu Klepáč.

Z výše provedeného tabelárně vyjádřeného vyhodnocení vlivů v oblasti estetických hodnot, prostorových vazeb a harmonie v území (na vizuální charakteristiky území) vyplývá, že navržená stavba Stezky do oblak

bude mít významný vliv na krajinný ráz území, nezpůsobí však zásadně negativní či nepřípustný zásah do žádného z identifikovaných znaků v této kategorii, především pak znaků jedinečné cennosti, popř. zásadního významu.

Nutnou podmínkou realizace záměru je přijatelné barevné provedení konstrukce objektu s tobogánem. Nezbytné je použít matné přírodě blízké odstíny tak, aby nebyly v kontrastu s barevnou kompozicí území v lesnatých vrcholových partiích.

Celkově lze **vliv** navrženého záměru na **vizuální charakteristiku** krajinného rázu území klasifikovat jako **středně silný**.

Vyhodnocení vlivů - shrnutí

Realizace záměru – výstavba Stezky do oblak nezpůsobí nepřípustný vliv do přírodní charakteristiky území. Vybudovaná novostavba vyvolá zásah do vegetačního krytu území – smrkových porostů, jež představují významný krajinný prvek ze zákona. Rozsah kácení dosáhne v měřítku dotčeného krajinného prostoru s vysokou lesnatostí únosné míry. Vlivy na další znaky přírodní charakteristiky krajinného rázu území nevzniknou. V důsledku realizace záměru celkově nedojde k závažnější proměně přírodní charakteristiky území a především pak jejích jedinečných znaků. Vlivy na další předměty ochrany přírody a krajiny vyplývající z platné legislativy (zákon č. 114/1992 Sb.) – zvláště chráněná území v důsledku uskutečnění záměru nenastanou.

Kulturně-historická charakteristika území rovněž nebude zasažena neúměrným způsobem. Uvažované vybudování Stezky do oblak není v rozporu s funkčním zaměřením území, a především pak svého nejbližšího okolí. Do zájmového území tak nevstupuje cizorodá či nežádoucí aktivita, která by byla v kolizi s jeho současnou funkcí. S ohledem na koncentraci volnočasových aktivit veřejnosti lze realizaci posuzovaného záměru hodnotit pozitivně. Realizace záměru nijak nepostihne přítomné kulturně-historické dominanty v území.

Nejsilnějšího účinku navržený záměr vyvolá na vizuální charakteristiku území, utvářenou především prostorovými vazbami a estetickým (spolu) působením jednotlivých prvků krajinné scény. Výstavba Stezky do oblak vnese do území novou dominantu nepřírodní či technické povahy – objekt s tobogánem a výhledy s potenciálem plošného vizuálního dosahu. Zamýšlená rekreační stavba je situována do podhřebenových partií vně nejvíce exponovaných částí pohoří (dominant elevací či hřebenů). Nedojde tak uplatnění stavby vně oblasti Králického Sněžníku či prostorově spjatého Králicka (Králické brázdy a přilehlých svahů Hanušovické vrchoviny), což je v případě takto účelově zaměřené stavby příznivé. Určující prvek plánovaného záměru či hlavní předmět posouzení – objekt s tobogánem s nejvyšší plošinou ve výšce cca 48,8 m je navržen v pojetí blízkém rozhledně na protějším vrchu Klepáč, jemuž může vytvářet protipól na dosud tímto charakterem zástavby nezastavěné východní rozsoše Králického Sněžníku. Akceptovatelnost záměru je podmíněna absencí jiné stavby takto výrazného měřítka na východním hřebeni Králického Sněžníku.

Z hlediska dikce zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění a jeho § 12, v němž je v odstavci 1 uveden předmět ochrany krajinného rázu v níže uvedených kategoriích, lze souhrnně klasifikovat míru vlivů záměru následovně:

významné krajinné prvky	***středně silný vliv***
zvláště chráněná území	***žádný vliv***
kulturní dominanty krajiny	***žádný vliv***
harmonické měřítko	***středně silný vliv***
harmonické vztahy	***středně silný vliv***

Závěr

Ze závěrů provedeného hodnocení významnosti zásahů do jednotlivých znaků (hodnot) krajinného rázu území vyplývá, že snížení hodnot krajinného rázu nedosáhne takové velikosti, která by vylučovala uskutečnění záměru. Změny vyvolané realizací záměru včetně nesníží nepřípustně současnou kvalitu území v dotčeném krajinném prostoru.

Na základě výše uvedených skutečností lze uvažovaný záměr výstavby *Stezky do oblak v k. ú. Velká Morava* z hlediska dopadů na krajinný ráz a jeho ochranu podle § 12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny považovat za únosný.

Po posouzení všech skutečností uvedených v hodnocení vlivu navrhované stavby a využití území na krajinný ráz dospěl orgán ochrany přírody a krajiny k závěru, že realizací stavby „Stezka do oblak" nedojde k významnému narušení krajinného rázu. Proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Poučení:

Proti závaznému stanovisku se nelze samostatně odvolat. Závazné stanovisko se stane součástí rozhodnutí, které bude ve věci vydáno dle zvláštních přepisů (stavební zákon).

Ing. Josef Orlita
vedoucí odboru ŽP

Rozdělovník:

Imos facility, a.s. - Ing. Milan Kisela, Gajdošova 7, Brno

Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 5192/2014/ÚPSÚ/DN/328.3 - 2/DN//VPS/Info
EV. ČÍSLO:
VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5
LISTŮ DOKUMENTU: LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: **Bc. Dana Nosková**
TEL.: +420 465 670 731
E-MAIL: d.noskova@kraliky.eu
V KRÁLÍKÁCH 24.09.2014

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

I N F O R M A C E

O PODANÉM NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s ustanovením § 78a odst. 3 stavebního zákona,

i n f o r m u j e,

že žadatel, kterým je:
SNĚŽNÍK , a.s. (IČ - 26979136), Gajdošova 4392/7, Brno - Židenice, 615 00 Brno

podal dne 22.09.2014 návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění a provedení stavby: **novostavba "Stezky do oblak" (venkovní lávky, vstupní objekt, vyhlídková věž, tobogán)** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo PK 280, pozemkové parcely parcelní číslo 1059/1 a 1059/15 v kat. území Velká Morava, která podle ustanovení § 78a odst. 1 stavebního zákona nahrazuje územní rozhodnutí a podle ustanovení § 116 odst. 1 stavebního zákona nahrazuje stavební povolení.

otisk razítka

Bc. Dana Nosková v. r.
vedoucí odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 8 dnů.

Datum vyvěšení: .....

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: ……..…….

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
zveřejnění
Razítko:

Datum sejmutí: …….....

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do: ……

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující

Razítko:

Městský úřad Králíky

ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍ ÚŘAD

ADRESÁT:
DLE ROZDĚLOVNÍKU

Č.J.: 5192/2014/ÚPSÚ/DN/328.3 - 6/DN//VPS/Info
EV. ČÍSLO:
VAŠE ZN./ZE DNE:
SPISOVÝ ZNAK: 328.3 SK. ZNAK/ LHŮTA: A/5
LISTŮ DOKUMENTU: LISTŮ PŘÍLOH:
VYŘIZUJE: **Bc. Dana Nosková**
TEL.: +420 465 670 731
E-MAIL: d.noskova@kraliky.eu
V KRÁLÍKÁCH 22.10.2014

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

O Z N Á M E N Í

O UZAVŘENÍ VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Žadatel, kterým je:
SNĚŽNÍK , a.s. (IČ - 26979136), Gajdošova 4392/7, Brno - Židenice, 615 00 Brno

podal dne 22.09.2014 návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která podle ustanovení § 78a odst. 1 stavebního zákona nahrazuje územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení pro stavbu: **novostavba "Stezky do oblak" (venkovní lávky, vstupní objekt, vyhlídková věž, tobogán)** na pozemcích: stavební parcely parcelní číslo PK 280, pozemkové parcely parcelní číslo 1059/15 a 1059/1 v kat. území Velká Morava.

Městský úřad Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s ustanovením § 78a odst. 5 stavebního zákona,

o z n a m u j e

uzavření veřejnoprávní smlouvy.

otisk razítka

Bc. Dana Nosková v. r.
vedoucí odboru územního plánování a stavební úřad

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů.

Datum vyvěšení: .....

……..
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

Datum sejmutí: …….....

……..
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od: ……..…….

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno do: ……

…….....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Sloučená veřejnoprávní smlouva

o umístění a provedení stavby

uzavřená dle § 78, odst. 1 až 5 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a § 16, odst.1 a 2 a) b) vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle části páté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu

a **dle § 116, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a § 18e odst. 1 až 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle části páté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu**

č.j.: 5192/2014/ÚPSÚ/DN/328.3/ÚR,SP-VPS

Název stavby: **"STEZKA DO OBLAK"** dále i **SDO**

Místo stavby: **Obec Dolní Morava, k.ú. Velká Morava**

Žadatel: **SNĚŽNÍK, a.s., Gajdošova 7, 615 00 Brno, IČ 26979136**

Správní orgán	**Městský úřad Králíky**, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, odbor územního plánování a stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"):
zastoupený: dále jen "stavební úřad"	Dana Nosková, vedoucí stavebního úřadu, oprávněná úřední osoba

Žadatel	**SNĚŽNÍK, a.s.,**
dále jen "stavebník"	**Gajdošova 7, 615 00 Brno**
	IČ 26979136,DIČ CZ26979136
	zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 4402
	zastoupená Ing. Jiřím Rulíškem, předsedou představenstva

uzavírají dle ustanovení § 78a odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a § 16 odst. 1 a 2 písm. a) b) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle ustanovení § 116 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a § 18e vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu a dle ustanovení § 161 až § 168 (vyjma § 167 odst. 3) dle zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen správní řád), tuto

veřejnoprávní smlouvu o umístění a provedení stavby:

Článek I.

Označení, umístění, druh a účel stavby

Název stavby: **"STEZKA DO OBLAK" (dále jen SDO)**

Místo stavby: **Obec Dolní Morava**

(dále jen "stavba") na pozemcích:

p.č. 1059/1, 1059/15, st. 280 vše v katastrálním území Velká Morava

Stavba je navržena jako dočasná na dobu 30 let.

Vlastní stavba sestává ze vstupního dřevěného objektu s pokladnou a prodejem suvenýrů, přístupového chodníku, dřevěné lávky umístěné na podporách vedoucí korunami stromů v různých výškách dle místního lesního porostu a hlavního objektu s tobogánem a dalšími atrakcemi. Tento objekt je tvořen šroubovitě se zvedající dřevěnou lávkou uvnitř i po jeho obvodě vedoucí na vrchol, kde je zakončena plošinou ve výšce cca 45 m nad přilehlým terénem v místě výstupu z únikového schodiště.

Stavba se nachází na horském hřebenu ve výšce cca 1100 m n.m. v blízkosti horské chaty Slaměnka. Zastavovanou lokalitu tvoří strmý zalesněný východní svah. Řešené území je přístupné z plochy stávající sjezdovky na vrcholu hřebene.

Stavební objekty a provozní soubory

SO 01a	Lávka
SO 01b	Lávka (část projektu K4)
SO 01c	Vstupní objekt
SO 02	Přístupová cesta
SO 03	Hlavní objekt s tobogánem
SO 04	Přípojka NN a SLP
PS 01	Tobogán
PS 02	Atrakce

Jedná se o dočasnou stavbu s rekreační funkcí. Stavba bude také sloužit jako populárně naučná stezka se zaměřením na místopis a ekologii.
Umístění této stavby je v souladu se Změnou č.6 ÚP obce Dolní Morava. Plocha (cca 3 100m^2) potřebná pro umístění a realizaci SDO je situována podél stávající sjezdové trati v její horní části, výměra kácení PUPFL je 718m^2. Napojení stavby je pouze přípojkami na stávající inženýrské sítě stavebníka v chatě Slaměnka.

Zpracovatel dokumentace: Fránek Architects s.r.o., Kamenná 13, 639 00, Brno, IČ 01870319., prof. ing. arch. Zdeněk Fránek, ČKAIT 00706, ing. Jana Gálová, ČKAIT 1003769, IH00 – požární bezpečnost staveb, Ing. Josef Pacula, ČKAIT1300112,statika a dynamika staveb, Ing. Kateřina Svobodová, ČKAIT 1004629, technika prostředí staveb. Část lávky SO 01b (mezi podporami č.9 až 33) zpracovala K4 a.s., IČ 607 34 396, Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, Ing. arch. Vladimír Pacek, ČKA 00977, architekt - autorizace se všeobecnou působností

Druh a účel stavby (popis):

Stavba je umístěna v areálu Sněžník v obci Dolní Morava.
Jedná se o stavbu související s rekreací. Stavba bude sloužit jako populárně naučná stezka se zaměřením na místopis a ekologii. Stezka bude zakončena bezbariérovou atrakcí – tobogánem s venkovním přístupem.

SO 03-délka lávky uvnitř objektu tobogánu:	695 m
SO 03-výška objektu tobogánu (nejvyšší plošina):	45 m
délka tobogánu:	101,3 m
SO 02-délka přístupové cesty:	111 m
SO 01a-délka venkovní lávky:	9,3 m
SO 01b-délka venkovní lávky (K4):	212 m
SO 01c-vstupní objekt zast. plocha:	152,7m^2

Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanistické řešení

Vstupní objekt je umístěn mezi výstupní stanici lanovky a chatu Slaměnka. Lávka je z pohledu z Dolní Moravy (vrchu Klepáč) zcela skryta za hřebenem. Výška lávky respektuje výšku okolních stromů. Pokud okolní les doroste své maximální výšky cca 22-24 m, bude lávka kromě vyhlídky zcela skryta ve stromech. V dálkových pohledech se uplatňuje pouze koncový objekt tobogánu. Stavba je umístěna tak, aby v dálkových pohledech nenarušovala linii horizontu. Je skryta v lese, tak aby se opticky snížila její výška a zároveň byl zachovaná krásná přirozená vyhlídka Skalka.

b) Architektonické řešení

Objekt Stezka do oblak je ideovou stavbou, která má umožnit návštěvníkům zažít intenzivní pocit pobytu v mracích, zprostředkovat zážitek pobytu nad krajinou.
Dále má působit didakticky tak, aby se návštěvníci všech věkových kategorií poučili a aby získali vědomosti o blízkém i dalekém okolí této stavby. Měli by získat ponaučení o mracích jako meteorologickém jevu.
Pro milovníky dobrodružství a zábavy je v objektu připraveno několik atrakcí, jako tobogán, sítě, hnízda, apod.

Přístupová cesta SO 02: je v délce cca 111 m je veden v členitém profilu těsně nad terénem bez zábradlí. Mostovku chodníku tvoří dřevěná konstrukce z masivních prken.

Vstupní objekt SO 01c:
Vstupní objekt je umístěn mezi chatou Slaměnka objektem věže. Vstupní objekt má jemně elipsovitý tvar podobný lodičce. Konstrukce vstupního objektu je z dřevěných lepených žeber osazených buď do dřevěného roštu na sloupech, nebo do železobetonové desky. Interiér objektu je celý obložen překližkou nebo OSB deskami, které tvoří ztužení celé konstrukce. Je zaizolován pěnou ICYNENE a z vnějšku je obložen sibiřským modřínem, střecha má krytinu z titanzinkového plechu.
Je zde prostor pro parkování malotraktoru, kabinka obsluhy s pokladnou, WC, 2 turnikety s brankou pro vozíčkáře, kočárky a malotraktor, lavička pro čekající návštěvníky, skříně pro expozice suvenýrů v letních měsících, v zimních budou sloužit jako úschovna obuvi.

Lávka v korunách stromů SO 01b:

v délce cca 200 m se vine v členitém profilu těsně nad větvemi smrků. Mostovku „chodník“ tvoří dřevěná konstrukce. Podlaha je z masivních prken. Zábradlí je tvořeno dřevěnými trámky vyplněnými lehkou nerezovou sítí. Sloupy lávky tvoří subtilní ocelové pozinkované trubky. Sloupy jsou rozděleny do dvou skupin: trojnožka – po 30 m v místě uzlů a změny směru a dvojnožky podepírající lávku po 10 m v poli. Lávka je doplněna několika atrakcemi: třemi odbočkami pro děti, které vedou k zážitkovým hnízdům „dětský domek na stromě“. Základní modul rozpětí mezi sloupy je 10 m, resp. cca 7,5 m v koncovém poli uloženém na hlavní objekt.

Objekt s tobogánem SO 03:

Architektura objektu vychází z technických požadavků, statických a konstrukčních. Architektonicky byla řešena tak, aby co nejméně narušovala unikátní prostředí v místě stavby. Proto byl v maximální míře použity materiály, jako jsou dřevo, co nejtransparentnější zábradlí a kotvící prvky v nejnutnější míře.

Objekt je tvořen 3 trojúhelníkovými příhradovými podporami navzájem zavětrovanými příhradovými konstrukcemi. Tato hlavní nosná konstrukce je tvořena masivními dřevěnými sloupy a vazníky z modřínového dřeva. Dřevěná lávka v délce cca 695 m, jejíž mostovka je podporována ocelovou subtilní příhradovou konstrukcí se spirálově vine uvnitř i vně hlavní nosné konstrukce, z které je ukotvena subtilními ocelovými táhly, lany či vzpěrami. Tvar objektu nemá přesný geometrický tvar. Tři trojúhelníkové příhradové podpory navzájem zavětrované příhradovými konstrukcemi vytváří trojúhelníkovou základnu objektu s osovou hranou rovnostranného trojúhelníku cca 30 m. Mírně stoupající lávka uvnitř a vně objektu bude s narůstající výškou umožňovat rozšiřující pohled do okolí. Na lávce budou zároveň umístěna místopisná zastavení, která návštěvníka upozorní na významná či zajímavá místa v okolí a seznámí ho s jejich historií. Z platformy na úrovni cca 43,0 m nad terénem bude možné sjet nerezovým tobogánem s převýšením 36,0 m. Poslední úrovně objektu umožní i vyhlídku do okolí a využití síťové atrakce.
Plochy potřebné pro založení stavby a umístění podpůrných nosných prvků budou odlesněny ve výměře do max. do 800m^2– kácení stromů provede s.p. Lesy ČR ve vlastní režii.

Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Vytýčení objektu:
V lokalitě byla vybudována síť měřických bodů, jejichž souřadnice byly určeny metodou GPS-RTK (Topcon -TPS Hiper). Transformace souřadnic z WGS84 do S-JTSK a BPV byla provedena globálním transformačním klíčem. Tato měřická síť byla doplněna o podrobná měřická stanoviska, jejichž poloha byla v terénu zaměřena polární metodou a souřadnice vyrovnány metodou MNČ. Z této měřické sítě byl zaměřen podrobně polohopis a výškopis stavby.

Zemní práce:
Výkopy pro základy v místě tobogánu budou provedeny malou stavební mechanizací, s maximálním důrazem na ochranu vzrostlých stromů v souladu s ustanoveními zák.č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny. Výkopy pro základy lávky budou kopány v obtížném terénu převážně ručně. Přebytky zeminy budou odvezeny. Po realizaci základů bude terén upraven do původního stavu. Cílem stavby je ukázat návštěvníkům přírodní prostředí bez viditelných zásahů člověka.

b) Konstrukční a materiálové řešení

Základové konstrukce budou provedeny z monolitického železobetonu v pohledové kvalitě nadzemních částí.

Materiál – beton C 30/37 – XC4, XF3, výztuž B500B. Nadzemní části staveb budou tvořeny dřevěnými nosnými konstrukcemi s převážně dřevěnými podlahami. Konstrukce, oddělující interiér od exteriéru budou provedeny jako sendvičové, rovněž na bázi dřeva, s minerální tepelnou izolací.
Vstupní objekt bude designově přizpůsoben horní stanici lanovky, střecha bude oplechována titanzinkovým plechem a stěny obloženy dřevěným obkladem.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Zřícení stavby nebo její části:
Veškeré nosné konstrukce jsou dimenzovány na maximální a nejnepříznivější kombinaci zatížení stálého a nahodilého tak, aby nebyla překročena únosnost a tím i stabilita jednotlivých materiálů v nosných konstrukcích, čímž je zabráněno zřícení stavby nebo jejich částí.

Požárně bezpečnostní řešení

Je samostatnou přílohou projektové dokumentace.

Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba bude ve všech svých interiérových prostorách větrána přirozenou cestou – otvíravými okny.

Všechny interiérové prostory jsou rovněž nasvětleny denním světlem. Stavba je napojena pouze na rozvody NN a SLP. Odpadní vody vznikají pouze dešťové – ty budou přirozeně vsakovány na pozemku.

Stavba nebude mít dle našich předpokladů negativní vliv na své okolí. Stavba nebude obsahovat žádnou technologii, tudíž nevzniká nebezpečí vibrací, není zdrojem znečištění okolí – prašností, či hlukem.

Popis dopravního řešení

Stavba bude veřejně přístupná pěšky po turistických trasách a cyklotrasách, nebo pomocí stávající lanovky.

Podrobné řešení je obsahem předmětné dokumentace stavby SDO. Stavební objekt SO 01b bude realizován jen v rozsahu od podpory č. 9 k podpoře č.33 včetně.

Článek II.

Souhlas ostatních osob

Osoby, které vyslovují písemný souhlas s veřejnoprávní smlouvou v souladu s ustanovením podle § 27 odst . 3 a § 161 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu:

Lesy ČR, s.p., Lesní správa Hanušovice, Osvobození 251, 788 33 Hanušovice,

Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky

Článek III.

Úhrada nákladů

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů,

položky 17, odst. 1 písm. f) sazebníku 10 000,-Kč

položky 18, odst. 1 písm. f) sazebníku 5 000,-Kč

byl uhrazen ve stanovené lhůtě převodem na účet Městského úřadu Králíky.

Článek IV.

Podmínky dotčených orgánů a třetích osob pro umístění a provedení stavby

1. Budou splněny podmínky Městského úřadu Králíky, odboru školství, kultury a tělovýchovy,

č.j. 9540/2013/ŠKT/PV, ev.č. 13033/2014 ze dne 08.09.2014-zůstává v platnosti níže uvedené sdělení

č.j. 9540/2013/ŠKT/PV, ev.č. 19659/2013 ze dne 12.12.2013

- Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby oznámit záměr provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.
- Případný archeologický nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí nálezce oznámit Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo, a to nejpozději druhého dne po archeologickém nálezu nebo potom, kdy se o archeologickém nálezu dověděl. Archeologický nález i naleziště musí být ve smyslu § 23 odst. 3 památkového zákona ponechány beze změny až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace učiní na nalezišti všechna opatření nezbytná pro okamžitou záchranu archeologického nálezu, zejména před jeho poškozením, zničením nebo odcizením.
- Dále upozorňujeme na povinnost uvést po dokončení prací okolí stavby předmětného pozemku do původního stavu.
- **Archeologický nález je jakákoliv věc**, která je dokladem o lidech a jejich životě v minulosti, **včetně období 20. a 21. století**. Může se jednat o **předmět movitý i nemovitý**. Nachází se zpravidla pod zemí, ale nemusí to tak být vždy, některé archeologické nálezy jsou objevovány na povrchu nebo pod vodou. Takováto definice je globální, právní úprava i zvyklosti, týkající se archeologických nálezů mohou být v různých státech odlišné. V České republice je pojem archeologický nález takto definován i v zákoně č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

2. Budou splněny podmínky Městského úřadu Králíky - odboru ŽP,

č.j. 5124/2014/ŽP/RM/2-112, ev.č.13499 /2014 ze dne 23.září 2014

č.j. 5116/2014/ŽP/JO/2, ev.č. 13569/2014 ze dne 18.září 2014-Souhlas s umístěním stavby do 50m a dočasným odnětím

Orgán ochrany přírody a krajiny: - Ing. Josef Orlita

- k možnému ovlivnění krajinného rázu na území přírodního parku Králický Sněžník - bylo vydáno dne 19.9. 2014 pod č.j. 5117/2014/ŽP/JO/2 závazné stanovisko orgánem ochrany přírody a krajiny přírody a krajiny (vliv stavby na krajinný ráz) dle § 12 odst. 2, zák.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (dále jen zákon).
- se stavbou souhlasíme za předpokladu respektování obecných podmínek ochrany rostlin a živočichů podle § 5 a ochrany dřevin podle § 7 a § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění (dále jen zákon)..
- kácení dřevin rostoucích mimo les je podle § 8 odst.1 zákona možno provádět pouze na základě řádného rozhodnutí místně příslušného orgánu ochrany přírody.
- podle § 5 odst. 3 nesmí při stavebních pracích docházet k nadměrnému úhynu rostlin nebo zraňování a úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů. Podle § 7 odst. 1 jsou dřeviny chráněny před poškozováním a ničením. Ve smyslu tohoto paragrafu stanovujeme k ochraně dřevin pásmo v šířce minimálně 3 metry od paty stromů. V tomto pásmu je zakázáno provádět výkopové práce strojním způsobem, ukládat zeminu a stavební materiál.

Orgán státní správy lesů: - Ing. Josef Orlita

- z předložené dokumentace je zřejmé, že navrhovaná stavba je situována na pozemcích určených k plnění funkcí lesa a v ochranném pásmu lesa, tj. do 50 m od okraje lesa. Investor stavby požádal orgán státní správy lesů (MěÚ Králíky – odbor ŽP) o vydání souhlasu k vydání rozhodnutí o umístění stavby na pozemcích určených k plnění funkcí lesa do 50 m od kraje lesa a dne 18. 9. 2014 pod č.j. 5116/2014/ŽP/JO/2 bylo vydáno závazné stanovisko podle § 14 odst.2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

Podmínka udělení souhlasu

- po nabytí právní moci veřejnoprávní smlouvy o umístění a povolení stavby požádá investor orgán SSL o vydání rozhodnutí o dočasném odnětí pozemku určeného k plnění funkce lesa parc. č. 1059/1 v k.ú. Velká Morava (§ 15, 16, 17 a 18 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích). Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 1 vyhl. č. 77 MZe ze dne 18.března 1996.

- Dále upozorňujeme, že při realizaci záměru musí být dodrženo ustanovení § 20 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, zákaz některých činností v lese a v jeho ochranném pásmu do 50 m. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v ustanovení § 13 lesního zákona.

Orgán ochrany ZPF: - pí. Renáta Macošková

- vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu, která se nebude realizovat na ZPF **není třeba** souhlasu **k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu**.

Orgán v oblasti nakládání s odpady: - p. Pavel Brandejs

- věcně a místně příslušný podle § 79 odst. 4 zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech (*dále také jen „zákon“*)vydává ke shora uvedené věci toto vyjádření:

- s odpady vzniklými během realizace projektu musí být nakládáno v souladu s ustanoveními zákona 185/2001 Sb. o odpadech a příslušnými prováděcími předpisy.
- po dokončení stavby bude na požádání předložen přehled odpadů, které vzniknou při realizaci projektu a způsob jejich využití nebo odstranění.

Vodoprávní úřad: - p. Galina Slavíková

- K záměru stavby řešenému předloženou projektovou dokumentací nemá vodoprávní úřad námitek.

Uvedená akce je tedy **možná** za předpokladu splnění výše uvedených podmínek.

č.j. 5117/2014/ŽP/JO/2, ev.č. 13660/2014 ze dne 19.září 2014-Závazné stanovisko k zásahu do krajinného rázu na území přírodního parku „Králický Sněžník", souhlas dle §12, zák.č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny).

Souhlas orgánu ochrany přírody je vázán splněním následujících podmínek:

1. Požadujeme důsledně dodržovat ČSN 83 9061 **„Technologie vegetačních úprav v krajině-Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích"**, zejména pak:
   a) v případě provádění výkopových prací v kořenovém porostu stromů práce provádět ručně
   b) dodržet nejmenší vzdálenost pro založení stavby od paty kmene, tj. 2,5 m. Kořeny je nutné ostře přetnout a ošetřit. Obnažené kořeny je nutné chránit před vysycháním, působením mrazu, atd.

2. po dokončení stavby z dotčeného z území přírodního parku „Králický Sněžník" odstraněn veškerý nepoužitý stavební materiál nebo odpad a přebytečná výkopová zemina. Bude proveden celkový úklid a všechny pozemky související se stavbou budou uvedeny do přírodě blízkého stavu.

3, Budou splněny podmínky stanoviska Krajského úřadu Pardubického kraje

č.j. 57656/2013/OŽPZ/Si ze dne 10.9.2014- pro SDO zůstávají v platnosti níže uvedená sdělení

č.j. 85573/2013/OŽPZ/Si ze dne 19.12.2013

č.j. 73580/2013/OŽPZ/Si ze dne 30.10.2013

č.j. 57472/2014/OŽPZ/Le ze dne 17.9. 2014-vyjádření z hlediska kompetence dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb

- krajský úřad v tomto případě **nepodmiňuje realizaci zmíněného záměru povolením výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů**, **a to ale pouze za předpokladu, že bude respektována podmínka provádění prací, jež by mohly v období reprodukce rušit nejen zvláště chráněné živočichy, pouze mimo reprodukční období, tj. mimo období od 1. března do 30. června kalendářního roku.** Za tyto práce jsou považovány zejména těžba lesních porostů, případné práce pomocí vrtulníku, a další obdobné činnosti s vysokou hlučností.

.

4. Budou splněny podmínky Obce Dolní Morava

Vyjádření ze dne 15.9.2014-Usnesení č. 78/2014.

- Bez podmínek.

5. Budou splněny podmínky Lesů ČR, s.p., Lesní správy Hanušovice

Č.j. LČR 124/000651/2014 ze dne 25.8.2014

1) Části lesního pozemku p.č. 1059/1 v k.ú. Velká Morava dotčené v rámci stavby umístěním podpor dřevěné lávky a vyhlídkový objekt, včetně celého profilu stavby dřevěné lávky budou dočasně odejmuty z plnění funkcí lesa.
2) Dle znaleckého posudku k odnětí z PUPFL bude LČR, s.p. uhrazena škoda z předčasného smýcení lesního porostu a škoda na lesním pozemku.
3) Před vlastním smýcením lesního porostu bude ze strany investora předloženo pravomocné stavební povolení.
4) Výše uvedená stavební akce bude zahrnuta v územním plánu obce Dolní Morava.
5) Veškerá stavební činnost na lesních pozemcích bude prováděna šetrným způsobem bez nutnosti kácení lesních dřevin.
6) Užívání pozemků dotčených stavbou bude řešeno formou nájemní smlouvy.

6, Budou splněny podmínky KHS Pardubického kraje

č.j. KHSPA 14004/2014/HP-UO/3.5 ze dne 24.9.2014

V souladu s § 77 zákona č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 6 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. Na pracovních místech obsluhy bude zajištěno umělé osvětlení odpovídající nárokům zrakového úkolu v souladu s ČSN EN 12464-1.
2. Sanitární zařízení bude vybaveno umyvadlem s tekoucí teplou vodou. Režim zásobení pitnou vodou bude stanoven v provozním řádu, který bude předložen na KHS před uvedením do trvalého provozu.

7, Budou splněny podmínky NIPI ČR, o.s., Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová

n.z. 047/2014/Kap ze dne 5.9.2014

- bez podmínek

8, Budou splněny podmínky ÚPCL ČR, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

č.j. 5860-14-701 ze dne 10.9.2014

- Realizace předmětné akce se povoluje za předpokladu dodržení projektové dokumentace (situování, výška, rozsah atd.)

9, Budou splněny podmínky HZS Pardubického kraje

č.j. HSPA-7-1274/2014-Sh ze dne 2.října 2014

1. Nejpozději u závěrečné kontrolní prohlídky stavby bude HZS Pardubického kraje předloženo Prohlášení o vlastnostech použitých stavebních konstrukcí s požární odolností v souladu s požadavky zákona 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

10, Budou splněny podmínky ČR MO

č.j.: 36133/2014-6440-OÚZ-PCE ze dne 15.10. 2014

Realizace akce se povoluje při dodržení údajů v předložené dokumentaci (situování, výška, rozsah apod.) a níže uvedených podmínek, které požaduji zahrnout do výrokové části rozhodnutí.

1. **Věž bude opatřena, ve smyslu předpisu Ministerstva dopravy Let-1-6/L 14 (předpisu Ministerstva dopravy L-14), nočním výstražným překážkovým značením. Stavba se jeví jako dominanta v terénu.**

2. **Noční světelné výstražné překážkové značení nízké svítivosti typu B (červené) bude zdvojené (2 ks), umístěné na nejvyšším bodě stožáru, kde zdvojení bude sloužit jako záloha.**

3. **Světelná návěstidla použitá pro překážkové značení musí mít doklad „Souhlas s využitím výrobku v civilním letectví v souladu s ICAO Annex-14“. Tento souhlas vydává výrobci ÚCL.**

4. **Před vydáním kolaudačního souhlasu žádám o zaslání geodetického zaměření z důvodu zanesení objektu (nové letecké překážky) do databáze překážek leteckých map a potvrzení investora o tom, že stavba je opatřena nočním výstražným překážkovým světlem.**

5. **Maximální výška vyhlídkové věže nepřesáhne 51,36 m nad okolní terén.**

6. **Bude-li povolení stavby vedeno dle § 117 stavebního zákona v platném znění, je nezbytné, aby vydání certifikátu autorizovaného inspektora bylo provedeno jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany, neboť se daná akce nachází v území vymezeném MO v souladu s § 175 stavebního zákona.**

V řešené lokalitě se nenachází vojenské inženýrské sítě.

Článek V.

Podmínky pro umístění a provedení stavby

Stavba bude umístěna a provedena dle této sloučené veřejnoprávní smlouvy č.j. 5192/2014/ÚPSÚ/DN/328.3/ÚR,SP-VPS a podle přiložené dokumentace pro stavbu “ STEZKA DO OBLAK“, kterou vypracoval Fránek Architects s.r.o., Kamenná 13, 639 00, Brno, IČ 01870319., prof. ing. arch. Zdeněk Fránek, ČKAIT 00706, ing. Jana Gálová, ČKAIT 1003769, IH00 – požární bezpečnost staveb,

Ing. Josef Pacula, ČKAIT1300112,statika a dynamika staveb , Ing. Kateřina Svobodová, ČKAIT 1004629, technika prostředí staveb, část lávky SO 01b (mezi podporami č.9 až 33) zpracovala K4 a.s., IČ 607 34 396, Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, Ing. arch. Vladimír Pacek, ČKA 00977, architekt - autorizace se všeobecnou působností, **ověřené stavebním úřadem při podpisu této smlouvy.**

Stavba bude povolena jako dočasná na dobu 30 let (do 31.12.2044) a bude dokončena do 31.12.2015.

1) Stavebník je oprávněn realizovat stavbu " **STEZKA DO OBLAK"**

na pozemcích p.č. 1059/1, 1059/15 a st. 280 vše **v katastrálním území Velká Morava.**

v rozsahu dle čl.I. této veřejnoprávní smlouvy při splnění podmínek uvedených v čl. IV. až VI. této veřejnoprávní smlouvy.

2)Stavebník je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U stavby musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.

3) Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběrového řízení. Před zahájením stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu dodavatele stavby.

4) Stavebník je povinen dodržet projektové řešení stavby dle čl. I této veřejnoprávní smlouvy a případně schválené odchylky od tohoto projektového řešení stavby schválené stavebním úřadem. Při nedodržení projektového řešení se stavebník vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 180 až182 stavebního zákona.

5) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.

6) Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení.

7) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

8) Stavebník je podle § 156 stavebního zákona povinen používat pro provádění stavby jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě splňuje požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla

9) Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník po uzavření této veřejnoprávní smlouvy. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě stavby do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.

10) **Stavebník oznámí** stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:

- kontrolní prohlídka správnosti vytyčení prostorové polohy stavby

- kontrolní prohlídka po provedení odlesnění

- kontrolní prohlídka po dokončení hrubé stavby stavebních objektů

- kontrolní prohlídka před dokončením stavby

11) Stavebník požádá ve smyslu §122 stavebního zákona o kolaudační souhlas dle §18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu podá stavebník na formuláři dle přílohy č.12 a doloží náležitostmi uvedenými v části B přílohy č. 125 této vyhlášky, tj. zejména popis a zdůvodnění provedených odchylek od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, geometrický plán zaměření stavby, doklad o zajištění souhrnného zpracování geodetických prací (u podzemních geodetických prací ještě před zakrytím), dále revizní zprávy instalací a zařízení, tlakové zkoušky atd.).

Článek VI.

Uzavírání veřejnoprávní smlouvy

za použití § 164 správního řádu

1) Veřejnoprávní smlouva se uzavírá písemně a projevy vůle všech smluvních stran jsou na téže listině.

2) Jsou-li smluvní strany přítomny současně, je veřejnoprávní smlouva uzavřena okamžikem připojení podpisu poslední smluvní strany.

3) Nejsou-li smluvní strany přítomny současně, je veřejnoprávní smlouva uzavřena okamžikem, kdy návrh veřejnoprávní smlouvy opatřený podpisy osob, jimž byl určen, dojde navrhovateli smlouvy.

Souhlasy dotčených orgánů státní správy s uzavřením smlouvy jsou součástí spisu stavebního úřadu,

vedeného pod spisovou značkou č.j.: 5192/2014/ÚPSÚ/DN/328.3/ÚR,SP-VPS.

Článek VII.

Přezkoumání souladu s právními předpisy

za použití § 165 správního řádu

1) Soulad veřejnoprávní smlouvy s právními předpisy lze přezkoumat z moci úřední.

2) Stavebník může dát podnět k provedení přezkumného řízení do 30 dnů ode dne, kdy se o důvodu zahájení přezkumného řízení dozvěděl.

3) K přezkoumání souladu veřejnoprávní smlouvy s právními předpisy je příslušný správní orgán nadřízený stavebnímu úřadu, a to

Krajský úřad Pardubického kraje - odbor majetkový a stavebního řádu, se sídlem Komenského náměstí čp. 125, 5302 11 Pardubice

4) Pro přezkoumání souladu veřejnoprávní smlouvy s právními předpisy platí obdobně ustanovení o přezkumném řízení uvedené v § 94 až 99 správního řádu s tím, že správní orgán není vázán lhůtami uvedenými v § 96 odst. 1 a § 97 odst. 2 správního řádu; při určení účinků rozhodnutí se přiměřeně použije ustanovení § 99 správního řádu.

Článek VIII.

Změna obsahu a zrušení veřejnoprávní smlouvy

za použití § 166 a § 167správního řádu

1) Změnit obsah veřejnoprávní smlouvy lze jen písemnou dohodou smluvních stran; bylo-li k uzavření smlouvy třeba souhlasu třetích osob, je tohoto souhlasu třeba i k uzavření této dohody.

2) Smluvní strana může podat písemný návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy

a) změní-li se podstatně poměry, které byly rozhodující pro stanovení obsahu veřejnoprávní smlouvy, a plnění této smlouvy nelze na smluvní straně z tohoto důvodu spravedlivě požadovat,

b) jestliže se veřejnoprávní smlouva dostala do rozporu s právními předpisy,

c) z důvodu ochrany veřejného zájmu,

d) jestliže vyšly najevo skutečnosti, které existovaly v době uzavírání veřejnoprávní smlouvy a nebyly smluvní straně bez jejího zavinění známy, pokud tato strana prokáže, že by s jejich znalostí veřejnoprávní smlouvu neuzavřela.

3) Podá-li smluvní strana z výše uvedených důvodů návrh na zrušení veřejnoprávní smlouvy a druhá strana s ním vysloví souhlas, veřejnoprávní smlouva zaniká dnem, kdy písemný souhlas došel straně, která návrh podala.

4) Stavebník může odstoupit od veřejnoprávní smlouvy na základě oznámení stavebnímu úřadu, že od svého záměru upouští, to neplatí, jestliže stavba ji byla zahájena.

Článek IX.

Závěrečná ustanovení

1) Veřejnoprávní smlouva je dvoustranný právní úkon, který zakládá, mění nebo ruší práva a povinnosti v oblasti veřejného práva.

2) Veřejnoprávní smlouva není v rozporu s právními předpisy, neobchází je a je v souladu s veřejným zájmem.

3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.

4) Přílohu veřejnoprávní smlouvy tvoří projektová dokumentace, kterou vypracoval Fránek Architects s.r.o., Kamenná 13, 639 00, Brno, IČ 01870319., prof. ing. arch. Zdeněk Fránek, ČKAIT 00706, ing. Jana Gálová, ČKAIT 1003769, IH00 – požární bezpečnost staveb, Ing. Josef Pacula, ČKAIT1300112,statika a dynamika staveb, Ing. Kateřina Svobodová, ČKAIT 1004629, technika prostředí staveb, část lávky SO 01b (mezi podporami č.9 až 33) zpracovala K4 a.s., IČ 607 34 396, Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, Ing. arch. Vladimír Pacek, ČKA 00977, architekt - autorizace se všeobecnou působností a na kterou stavební úřad uvedl číslo jednací a datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Článek X.

Účinnost veřejnoprávní smlouvy

1) Tato veřejnoprávní smlouva, v souladu s ustanovením § 168 správního řádu nabývá účinnosti teprve v okamžiku, kdy s ní třetí osoba uvedená v Čl. II vysloví písemný souhlas.

2) Účinky veřejnoprávní smlouvy zanikají uplynutím dvou let ode dne její účinnosti, nebyla-li stavba v této lhůtě zahájena.

3) Účinnost veřejnoprávní smlouvy lze prodloužit, návrh na prodloužení účinnosti musí být předložen před zánikem účinků veřejnoprávní smlouvy.

4) Před skončením platnosti veřejnoprávní smlouvy může stavebník předložit stavebnímu úřadu návrh na změnu obsahu veřejnoprávní smlouvy, podle Čl. IX této smlouvy.

5) Veřejnoprávní smlouva pozbývá účinnosti dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se veřejnoprávní smlouva vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Králíky, dne 17.10. 2014

Správní orgán **Městský úřad Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky**

„otisk razítka“

zastoupený: Danou Noskovou,v.r., vedoucí stavebního úřadu Městského

úřadu Králíky, jako příslušným stavebním úřadem

Žadatel (stavebník)

SNĚŽNÍK, a.s.,

Gajdošova 7, 615 00 Brno

IČ 26979136, DIČ CZ26979136

zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 4402

„otisk razítka“

zastoupená : Ing. Jiřím Rulíškem, v.r.

předsedou představenstva

Přílohy:

1)Projektová dokumentace pro společné územní a stavební řízení dle Přílohy č.4 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. v platném znění zpracovaná společností Fránek Architects s.r.o., Kamenná 13, 639 00, Brno, IČ 01870319., prof. ing. arch. Zdeněk Fránek, ČKAIT 00706, ing. Jana Gálová, ČKAIT 1003769, IH00 – požární bezpečnost staveb, Ing. Josef Pacula, ČKAIT1300112,statika a dynamika staveb, Ing. Kateřina Svobodová, ČKAIT 1004629, technika prostředí staveb. Část lávky SO 01b (mezi podporami č.9 až 33) zpracovala K4 a.s., IČ 607 34 396, Mlýnská 326/13, 602 00 Brno, Ing. arch. Vladimír Pacek, ČKA 00977, architekt - autorizace se všeobecnou působností pod zak.č. . Z-2013067-DOSM, prosinec 2013.

2)Stanoviska dotčených orgánů státní správy a vyjádření ostatních organizací a osob:

Městský úřad Králíky - odbor školství, kultury a tělovýchovy, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky,

č.j. 9540/2013/ŠKT/PV, ev.č. 13033/2014 ze dne 08.09.2014-zůstává v platnosti níže uvedené sdělení

č.j. 9540/2013/ŠKT/PV, ev.č. 19659/2013 ze dne 12.12.2013

MÚ Králíky, odbor ŽP, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky,

č.j. 5124/2014/ŽP/RM/2-112, ev.č.13499 /2014 ze dne 23.září 2014

č.j. 5116/2014/ŽP/JO/2, ev.č. 13569/2014 ze dne 18.září 2014-Souhlas s umístěním stavby do 50m a dočasným odnětím

č.j. 5117/2014/ŽP/JO/2, ev.č. 13660/2014 ze dne 19.září 2014-Závazné stanovisko k zásahu do krajinného rázu na území přírodního parku „Králický Sněžník“, souhlas dle §12, zák.č. 114/1992Sb., o ochraně přírody a krajiny)

KÚ Pardubického kraje, odbor ŽP a zemědělství, Komenského náměstí 125, 532 11, Pardubice,

č.j. 57656/2013/OŽPZ/Si ze dne 10.9.2014- pro SDO zůstávají v platnosti níže uvedená sdělení

č.j. 85573/2013/OŽPZ/Si ze dne 19.12.2013

č.j. 73580/2013/OŽPZ/Si ze dne 30.10.2013

č.j. 57472/2014/OŽPZ/Le ze dne 17.9. 2014-vyjádření z hlediska kompetence dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb

Obec Dolní Morava, Dolní Morava 35, 561 69 Králíky

Vyjádření ze dne 15.9.2014-Usnesení č. 78/2014

Lesy ČR, s.p., Lesní správa Hanušovice, Osvobození 251, 788 33 Hanušovice,

Č.j. LČR 124/000651/2014 ze dne 25.8.2014

KHS Pardubického kraje

č.j. KHSPA 14004/2014/HP-UO/3.5 ze dne 24.9.2014

NIPI ČR, o.s., Tkalcovská 110, 560 02 Česká Třebová

n.z. 047/2014/Kap ze dne 5.9.2014

ÚPCL ČR, letiště Ruzyně, 160 08 Praha 6

č.j. 5860-14-701 ze dne 10.9.2014

ČR MO

č.j. 36133/2014-6440-OÚZ-PCE ze dne 15.10. 2014

HZS Pardubického kraje

č.j.: č.j.: HSPA-7-1274/2014-Sh ze dne 2.října 2014

MŽP ČR, Vršovická 65, 100 00 Praha 10

Vyjádření z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. č.j. : 57744/ENV/13 ze dne 21.8. 2013
Doklady o právu stavby na předmětných pozemcích

DOHODA O PROVEDENÍ STAVBY A MAJETKOPRÁVNÍM VYPOŘÁDÁNÍ

mezi SNĚŽNÍKEM,a.s. a LČR,s.p. ze dne 26.8.2014

Nájemní smlouva č. 124065 mezi SNĚŽNÍKEM,a.s. a LČR,s.p. ze dne 30.9.2009

Souhlas třetích osob (viz. Článek II., Souhlas ostatních osob):

Prohlašujeme tímto, že jsme se seznámili s obsahem a zněním této veřejnoprávní smlouvy, tomuto jsme porozuměli a ve smyslu ustanovení § 168 správního řádu s veřejnoprávní smlouvou vyslovujeme souhlas.

Jméno, příjmení (název): datu
Podpis (razítko):

Lesy ČR, s.p.,

Lesní správa Hanušovice,

Osvobození 251,

788 33 Hanušovice,

Obec Dolní Morava,

Dolní Morava 35,

561 69 Králíky