



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Číslo jednací: MUKR/6174/2019/OVTS/HH

Evid. Číslo: 6528/2019

Spis. značka:

Spis. znak: 91/1 Skart. zn/Skart.lhůta: V/5

Poč. listů: 5 Počet příloh/listů příloh:

Vyřizuje: Herbert Holly

Telfon: +42046567072

E-mail: h.holly@kraliky.eu

V Králíkách: 15.04.2019

VÝZVA **OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY**

k podání nabídky na stavební práce veřejné zakázky malého rozsahu

Tato Výzva a textová část zadávací dokumentace je vypracována ve smyslu Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Králíky jako podklad pro podání nabídky vyzvaného zájemce v rámci zadání zakázky malého rozsahu na stavební práce (dále jen veřejná zakázka), jejíž předpokládaná cena nepřesáhne 6.000.000,- Kč bez DPH.

Jedná se o zakázku malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 6 a § 27, písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon) a tudíž se nejedná o zadávání veřejné zakázky ve smyslu zákona a zadavatel není povinen volit postup stanovený zákonem. Pokud se dále v textu vyskytne odkaz na zákon nebo jsou použity zákonné pojmy, jde jen o podpurný krok a zadavatel se bude citovanými ustanoveními zákona nebo pojmy řídit pouze přiměřeně.

„REKONSTRUKCE BYTU čp. 366, Králíky“

1/ Identifikační údaje zadavatele

Název	Město Králíky
Sídlo:	Velké náměstí čp. 5
PSČ:	561 69 Králíky
Osoba zastupující zadavatele:	Ing. Václav Kubín, starosta města
Kontaktní osoba:	Bc. Pavel Šverák, vedoucí odboru VTS
IČ:	00279072
DIČ:	CZ00279072
bankovní spojení:	ČS, a.s., Králíky, č.ú. 1324193309/0800



2/ Informace o předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav - rekonstrukce bytové jednotky v bytovém domě čp. 366. Samotnou rekonstrukcí vzniknou dvě bytové jednotky. Dojde k demontáži nenosných příček, sanitárního zařízení, stávajících podlah, otlučení vnitřních omítek stěn, otlučení rákosových omítek stropu. Dále budou provedeny nové rozvody elektro a slaboproudu, rozvody vody, plynu a a vnitřní kanalizace.

Veškeré požadavky a podklady pro předložení nabídky jsou uvedeny v projektové dokumentaci, kterou zpracovala firma Ing. Pavel Švestka, Červená Voda 514.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

Stavební práce CPV 45000000-7

Demoliční práce CPV 45111100-9

Předpokládaná hodnota zakázky 1.943.837,66 bez DPH.

Dodavatelům přímo obesílaným touto výzvou zadavatel zasílá CD s výše uvedenými a všemi ostatními přílohami této výzvy současně s touto výzvou.

Zadávací dokumentaci lze vyžádat také u zadavatele VZ (MěÚ Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, odbor výstavby a techn. správy, II. patro, dveře č.11, kontaktní osoba Bc. Pavel Šverák, tel. +420465670751, email: p.sverak@kraliky.eu

Daň z přidané hodnoty (DPH) vyčíslete prosím do krycího listu v sazbě 15%.

Zadavatel umožní všem uchazečům prohlídku místa plnění. **Prohlídka místa plnění se uskuteční 24.04.2019 v 10:00 hodin sraz uchazečů je na místě stavby.**

Vybraný uchazeč dle potřeby sám na vlastní náklady zajistí (související činnosti)

- Ochranu a zajištění prostoru proti krádežím
- Bezpečnost osob a ochranu majetku stávajícího zařízení
- Opatření k zajištění pořádku, udržování přístupových cest, evidenci a řádné likvidování odpadů
- Všechny potřebné zkoušky, revize, protokoly a doklady podle předpisů a norem platných v době realizace díla a jejich předání objednateli

3/ Lhůta, způsob a místo pro podání nabídek

Cenovou nabídku uchazeč doručí nejpozději **do 06.05.2019 14:00 hodin**

Cenovou nabídku doručte na adresu: Město Králíky, Velké nám. čp. 5, 561 69 (v případě zaslání poštou je rozhodující datum doručení).

Osobní předání nabídek je možné v pracovní době v podatelně MÚ Králíky.

Úřední dny Po, St 7.30 – 11.30, 12.30 – 17.00, Út, Čt 7.30 – 11.30, 12.30 – 14.00

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Nabídka se podává písemně v jednom originále. Uchazeč podá nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

Zalepenou obálku označte nápisem: „**NABÍDKA – Rekonstrukce bytu čp. 366, Králíky - NEOTEVÍRAT**“

4/ Požadavky veřejného zadavatele na kvalifikaci

Zadavatel požaduje prokázání splnění základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů dodavatele. Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek.

Uchazeč v nabídce předloží k prokázání:

a) Základní způsobilost

Čestné prohlášení dle přílohy č. 1 této výzvy podepsané statutárním zástupcem uchazeče

b) Profesní způsobilost

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením výpisu z obchodního rejstříku, nebo jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, v prosté kopii.

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu plnění zakázky (provádění staveb, jejich změn a odstraňování), zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licence.

Dodavatel prokáže technické kvalifikační předpoklady následovně:

- Seznam vybraných stavebních prací obdobného charakteru provedených dodavatelem v posledních třech letech před zahájením zadávacího řízení.
- Dále bude uveden název a charakter stavby, výše objemu prací, místo, doba plnění a kontaktní osoba objednatele včetně kontaktu na tuto osobu (telefon či e-mail). Zadavatel přitom stanovuje, že dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu uvede, že v posledních třech letech realizoval alespoň 3 obdobné stavební práce (akce), přičemž za významnou stavební akci zadavatel považuje zhotovení obdobné stavby s finančním plněním minimálně ve výši 900 tis. Kč bez DPH.
- Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá dodavatel v prosté kopii. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů. Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele je předpokladem uzavření smlouvy.

5/ Lhůta plnění zakázky:

Předpokládaný termín zahájení realizace stavby:	květen 2019
Závazný termín dokončení stavby:	září 2019

V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně zadavatele nebude možné dodržet termín zahájení doby plnění, je zadavatel oprávněn zahájení doby plnění posunout na pozdější dobu, posouvá se tak i termín ukončení doby plnění, doba realizace uvedená ve smlouvě o dílo zůstává nezměněna.

6/ Místo plnění zakázky

Místo plnění: město Králíky
Nemovitost: objekt čp. 366
Katastrální území: Králíky 672556
Kraj: Pardubický

7/ Zadávací dokumentace

Zadávací dokumentace obsahuje čestné prohlášení – základní způsobilost - příloha č.1, krycí list nabídky – příloha č.2, výkaz výměr a PD – CD – příloha č.3 a obchodní podmínky příloha č.4

8/ Základní hodnotící kritérium

Hodnotící kritérium veřejné zakázky je nejnižší nabídková cena bez DPH.

9/ Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Případné dotazy uchazečů budou adresovány na zadavatele veřejné zakázky - MěÚ Králíky, Velké náměstí 5, 561 69 Králíky, odbor výstavby a techn. správy, II. patro, dveře č.11, kontaktní osoba Bc. Pavel Šverák, tel. +420465670751, email: p.sverak@kraliky.eu

10/ Způsob zpracování nabídkové ceny a platební podmínky

Nabídková cena musí být uvedena jako nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH, samostatně DPH a celková cena včetně DPH. Musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla včetně dopravy do místa plnění, uložení odpadu na skládce a dalších vedlejších a ostatních nákladů.

Cena musí být zpracována formou položkového rozpočtu rozdělena na jednotlivé části (v členění dle výkazu výměr). Uchazeč odpovídá za kompletnost poskytovaných činností a je povinen i veškeré činnosti, které nejsou výslovně uvedeny a souvisí s předmětem plnění zahrnout do ceny díla.

Nabídková cena musí být platná až do doby celkového dokončení a předání díla.

11/ Obsah a forma nabídek

Nabídka musí obsahovat:

- Identifikaci uchazeče (obchodní firma/název, sídlo, kontaktní adresa, IČ, DIČ, telefon, elektronická adresa, osoba oprávněná jednat za uchazeče, kontaktní osoba, bankovní spojení s uvedením čísla účtu) dle vzoru v krycím listu nabídky
- Prokázání základní a profesní způsobilost, dále prokázání technickou kvalifikaci
- Krycí list - nabídková cena za celý předmět zakázky uvedená v ceně bez DPH a s DPH v měně CZK. Nabídková cena musí být uvedena jako nejvýše přípustná v celkovém členění bez DPH, samostatně DPH a celková cena včetně DPH a musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nezbytné k realizaci díla včetně dopravy do místa plnění. Nabídková cena bude doložena nabídkovým rozpočtem vyplněným ve všech položkách rozpočtu.
- Smlouva o dílo (návrh) podepsaný statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou, která uchazeče zastupuje, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Položkový rozpočet díla,

který vznikne z podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.

- Nabídka bude předložena v českém jazyce
- Nabídka musí být svázána do jednoho samostatného nerozebíratelného svazku
- Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče
- Variantní řešení nabídky nejsou přípustná

12/ Platební podmínky

Podkladem pro vystavení a nedílnou součástí každého daňového dokladu musí být objednatelem nebo technickým dozorem objednatele odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací.

Faktura bude vystavena po předání a převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu (zápise o předání a převzetí stavby).

Splatnost faktury bude do 30 dnů ode dne doručení.

13/ Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo na upřesnění, doplnění podmínek, eventuálně zrušení této výzvy k podání.

Zadavatel nebude hradit uchazeči výdaje spojené se zpracováním nabídky a jejím doručením.

Zadavatel si vyhrazuje možnost (dodatečné) změny ceny, dodavatele, nebo technických či obchodních podmínek v souladu s § 100 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách.

Ing. Václav Kubín
starosta města

Přílohy:

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení – základní způsobilost

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Výkaz výměr a PD

Příloha č. 4 – Obchodní podmínky